



METSÄHALLITUS
FORSTSTYRELSEN

BOKSLUT
2018

1.1-31.12.2018



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

FORSTSTYRELSEKONCERNEN 3

Styrelsens verksamhetsberättelse för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2018.....	3
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Finansieringskalkyl	12
Noter till resultaträkningen.....	13
Noter till balansräkningen	15
Övriga noter.....	19

AFFÄRSVERKSAMHETSKONCERNEN OCH AFFÄRSVERKSAMHETEN..... 20

Resultaträkning	20
Balansräkning	21
Finansieringskalkyl	23
Noter till resultaträkningen.....	24
Noter till balansräkningen	26
Övriga noter.....	29

OFFENTLIGA FÖRVALTNINGSUPPGIFTER 30

Resultaträkning	30
Balansräkning	31
Finansieringskalkyl	32

UNDERSKRIFT AV BOKSLUTET SAMT REVISIONSANTECKNING 33

Särskilt bokslut och verksamhetsberättelse för Offentliga Förvaltningsuppgifter 2018.....	36
---	----

SÄRSKILT BOKSLUT OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR OFFENTLIGA FÖRVALTNINGSUPPGIFTER 2018 36

Underskrift av det särskilda bokslutet och revisionsanteckning ...	40
--	----



FORSTSTYRELSEKONCERNEN

STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR RÄKENSKAPSPERIODEN 1.1–31.12.2018

Forststyrelsen är ett statligt specialaffärsverk. Affärsverket består av fastighetsutveckling, koncernförvaltning och offentliga förvaltningsuppgifter. De offentliga förvaltningsuppgifterna indelas i Naturtjänster och Jakt- och fisketjänster. Affärsverket och dess dotterbolag bildar Forststyrelsekoncernen. Jord- och skogsbruksministeriet ansvarar för ägarstyrningen av Forststyrelsen. Beträffande de offentliga förvaltningsuppgifterna omfattas Forststyrelsen också av miljöministeriets resultatstyrning.

Forststyrelsen använder, vårdar och skyddar den statliga mark- och vattenegendomen som är i Forststyrelsens besittning som en helhet i enlighet med statens ägarpolitiska riktlinjer och fastighetsstrategi. Områdesanvändningen planeras enligt naturresursplanerna med målet att uppnå kostnadseffektivitet och största möjliga totala nytta för samhället.

Branschen för Forststyrelsens affärsverksamhet är att i ekonomiskt syfte utnyttja den mark- och vattenegendom som anvisats Forststyrelsen. Detta kan göras på marknadens villkor även via dotterbolag och intressebolag. Dotterbolaget Forststyrelsen Skogsbruk Ab som ägs av Forststyrelsen idkar skogsbruk. Aktiebola-

get har rätt att driva skogsbruk i statens mångbrukskogor mot en ersättning som betalas till affärsverket för nyttjanderätten. Staten sätter upp ett avkastningsmål för det grundkapital som används av affärsverksamheten. Utifrån avkastningsmålet fastställs det årliga målet för intäktsföringen. Intäktsföringen betalas ur rörelsevinsten.

Att värna om den biologiska mångfalden och förutsättningarna för rekreatjonsbruket är en viktig del av Forststyrelsens verksamhet. Affärsverksamheten sköter de samhälleliga förpliktelserna genom att producera nytta även för rekreationen, naturvårderna, sysselsättningen och den lokala kulturen. Av Forststyrelsens mångbrukskogor berörs cirka 566 000 hektar av användningsbegränsningar som beror på de allmänna samhälleliga skyldigheterna. Ytterligare cirka 100 000 hektar berörs av användningsbegränsningar som beror på bestämmelserna i bland annat naturskydds- och skogslagen samt planläggningen.

Fastighetsutveckling ansvarar för utarrendering, utveckling, försäljning och köp av fastigheter. I fastighetsverksamheten beaktas den samhälleliga totala nyttan och förutsättningar för företagets affärsverksamhet skapas.

Forststyrelsen producerar samhälleliga natur- och utflyktstjänster och har hand om uppgifter i anslutning till artskydd i alla statliga mark- och vattenområden. Nationalparkerna, ödemarksområdena och de övriga naturskyddsområdena omfattas av de offentliga förvaltningsuppgifterna. De offentliga förvaltningsuppgifterna ansvarar för skötseln och användningen av Finlands nätverk av naturskyddsområden i de statliga områden som Forststyrelsen förvaltar, samt i privata naturskyddsområden i samarbete med deras ägare och med NTM-centralerna. Jakt- och fisketjänsterna ansvarar för ärenden som gäller jakt, fiske och terrängtrafik, och samlar in den statliga fiskevårdssavgiften.

Användningen av områdena för turism, rekreation samt jakt och fiske utvecklas beroende på efterfrågan så att effekterna för välfärden ökar och det skapas affärsmöjligheter för företagare. Nivån på skyddet av naturtyperna förbättras i de områden som Naturtjänsterna förfogar över.

VERKSAMHETEN UNDER RÄKENSKAPSPERIODEN

Tillväxten inom turismen och intresset för att röra sig i naturen ökade efterfrågan på Forststyrelsens tjänster under räkenskapsperioden, vilket märktes både i efterfrågan på natur-, jakt- och fisketjänster och inom fastighetsutvecklingen.

Forststyrelsens verksamhet som en helhet främjades genom funktioner som var gemensamma för samtliga enheter. Under räkenskapsperioden sammanslogs ansvarsområdenas ekonomiförvaltning med koncernens ekonomiförvaltning. Dessutom fattades beslut om att sammanslå Skogsbrukets informationstjänster och kommunikationen samt utvecklingsenhetens funktioner med affärsverksamhetens motsvarande funktioner.

Inom fastighetsutvecklingen främjades vindkraftsprojekt. Under räkenskapsperioden ingicks två viktiga avtal om vindkraftsprojekt, i vilka prissättningen grundar sig på marknadsmässig prissättning.

Inom skogsbruket var året framgångsrikt eftersom virkesmarknaden var gynnsam för virkesförsäljningen,

vilket ledde till att Skogsbruk Ab:s resultat var avsevärt bättre än året innan. Avverkningsmängden var 6,2 miljoner kubikmeter. Mängden var mindre än de hållbara avverkningsmängder som faststälts i naturresursplanerna.

Med tanke på Forststyrelsens offentliga förvaltningsuppgifter var 2018 i sin helhet ett framgångsrikt år och de mål som ställts upp i resultatavtalet nåddes till största delen. Antalet besökare i nationalparkerna, strövområdena och de historiska utflyktsmålen ökade ytterligare. Med hjälp av projektet Turism 4.0 kunde tjänsterna för besökare utvecklas vid många av de populäraste utflyktsmålen i terrängen. Det ständigt ökande antalet besökare orsakar tryck på underhållet av utflyktsmålen samt på kompletteringen och utvecklingen av tjänsterna. Friluftskonstruktionerna och skyltningen samt beräkningarna av reparationskostnaden för den kulturhistoriska fastighetsförmögenheten uppdaterades. Reparationskostnaden för friluftskonstruktionerna och skyltningen uppgår till cirka 40 miljoner euro och för den kulturhistoriska fastighetsförmögenhetens del till cirka 70 miljoner euro. En del av reparationskostnaden kan täckas med tilläggsfinansiering från staten. De hotade arternas och naturtypernas tillstånd förbättrades framför allt genom flera



EU LIFE-projekt. Försäljningen av jaktlicenser och fisketillstånd lyckades utmärkt och i synnerhet intäkterna från försäljningen av jaktlicenser ökade utan att utgöra en risk för hållbarheten. I slutet av 2018 fick Forststyrelsens Naturtjänster betydande EU-finansiering för tre nya LIFE-naturskyddsprojekt som pågår i flera år och utförs tillsammans med ett omfattande partnerskapsnätverk. Projektens totalbudget är cirka 20 miljoner euro, varav EU:s andel är över 65 procent.

FORSTSTYRELSEKONCERNENS EKONOMISKA UTVECKLING

Forststyrelsekoncernen omsatte 366,4 (föregående räkenskapsperiod 328,0) miljoner euro och resultatet blev 124,8 (105,9) miljoner euro. De övriga rörelseintäkterna var 15,8 (14,6) miljoner euro och av dessa redovisas 10,7 (10,2) miljoner euro i vinster från överlåtelse av fast egendom. Finansieringen ur statsbudgeten som redovisas som intäkter för de offentliga förvaltningsuppgifterna uppgick till 45,7 (43,7) miljoner euro.

Forststyrelsens affärsverk omsatte 109,4 (108,5) miljoner euro och resultatet uppgick till 105,6 (89,7) miljoner euro. Rörelseintäkterna var 23,3 (21,4) miljoner euro och av dessa redovisas 10,5 (10,0) miljoner euro i vinster från överlåtelse av fast egendom. Finansieringen ur statsbudgeten för de offentliga förvaltningsuppgifterna uppgick till 45,7 (43,7) miljoner euro. Finansieringen användes för utförandet av de uppgifter som fastställts i resultatavtalet med de styrande ministerierna och för utgifterna i anslutning till uppgifterna.

I affärsverkets balansräkning ingår i det övriga egna kapitalet en post på 224,8 miljoner euro som inte står

till förfogande för de offentliga förvaltningsuppgifterna. För denna balanspost har inget avkastningskrav fastställts. För tillgångsposten bokfördes 136 000 (195 000) euro i intäkter och 23 000 (23 000) euro i kostnader under räkenskapsperioden. Intäkterna handlade i huvudsak om hyresintäkter.

AFFÄRSVERKSAMHETENS UTVECKLING

Forststyrelsekoncernens affärsverksamhet drivs av affärsverket och dess dotterbolag (affärsverksamheten som helhet), som är Forststyrelsen Skogsbruk Ab, Siemen Forelia Oy och MH-Kivi Oy. Fin Forelia Oy såldes i juni 2017.

Resultatet för affärsverksamheten som helhet uppgick till 125,0 (107,1) miljoner euro. Omsättningen var 355,2 (319,3) miljoner euro. Omsättningen härrörde i huvudsak från virkesförsäljning och hyresintäkter från fastigheterna. Omsättningen från skogsbruket uppgick till 334,3 (295,4) miljoner euro. Återstoden uppkom av övriga hyresintäkter, försäljning av frön och plantor samt försäljning av jordmaterial. Som övriga rörelseintäkter redovisas 21,0 (18,2) miljoner euro. Av detta utgjordes 10,5 (9,7) miljoner euro av vinster från försäljning av egendom. Intäkterna från försäljning av egendom är i huvudsak vinster från försäljning av fastigheter.

I de övriga kostnaderna under referensperioden ingick kostnader i anslutning till kartellrättegången. Helsingfors tingsrätt meddelade sitt beslut i målet om råvirkeskartellen i juni 2016. Tingsrätten förkastade Forststyrelsen krav och dömde Forststyrelsen att ersätta motpartens rättegångskostnader. Forststyrelsen överklagade beslutet hos hovrätten. Hovrätten

ansåg i sitt beslut från sommaren att det inte fanns grund att ändra beslutet. Forststyrelsen ansökte om besvärstillstånd hos Högsta domstolen. Högsta domstolen beviljade emellertid inte besvärstillstånd i sitt beslut från januari 2019.

Under räkenskapsperioden 2017 beslöt Forststyrelsen att upphöra med plantaffärsverksamheten och Fin Forelia såldes i juni till den operativa ledningen. I koncernens bokslut för jämförelseåret ingår en förlust för affären på 2,3 miljoner euro.

Forststyrelsen Skogsbruk Ab:s omsättning var 335,5 (296,7) miljoner euro och resultatet 39,0 (21,2) miljoner euro.

Siemen Forelia Oy:s resultat var 0,8 (0,3) miljoner euro och omsättningen 2,9 (2,2) miljoner euro. MH-Kivi Oy, ett bolag som idkar handel med jordmaterial, omsatte 1,4 (1,6) miljoner euro. Resultatet blev 0,8 (0,7) miljoner euro.

Forststyrelsen sålde merparten av affärsverksamheten med jordmaterial 2013. En tvist som föranledes av affären behandlades av en skiljedomstol 2016. Skiljedomstolen godkände MH-Kivis och Forststyrelsens krav. År 2016 väckte motparten talan för att ogiltigförklara skiljedomstolens beslut. År 2017 med-

delade skiljedomstolen ett andra beslut som gällde samma ärende och motparten har väckt talan för att ogiltigförklara även detta beslut. Skiljedomstolens beslut är lagakraftvunna men behandlingen av talan om ogiltigförklaring pågår fortfarande.

Under räkenskapsperioden övertog affärsverksamheten markområden från staten i form av besittningsöverföringar och statsarv till ett värde av totalt 5,5 (0,4) miljoner euro. De överförda markområdena var huvudsakligen markområden som överförts från Naturrekursinstitutet.

UTVECKLINGEN AV FORSTSTYRELSENS AFFÄRSVERKSAMHET

Forststyrelsens affärsverksamhet består av fastighetsutveckling och koncernfunktioner. Affärsverksamhetens resultat uppgick till 105,6 (89,7) miljoner euro. Omsättningen var 97,2 (98,9) miljoner euro. Omsättningen härrörde främst från Forststyrelsen Skogsbruk Ab:s nyttjanderättsavgifter samt försäljningsintäkterna från fastighetsutvecklingen 16,7 (15,4) miljoner euro. De övriga rörelseintäkterna bestod i huvudsak av interna serviceintäkter. De övriga rörelseintäkterna var 28,4 (24,9) miljoner euro och av dessa redovisas

10,3 (9,6) miljoner euro i intäkter från försäljning av egendom.

INVESTERINGAR OCH FÖRSÄLJNING AV FAST EGENDOM

Under referensperioden uppgick Forststyrelsekoncernens investeringar till 23,8 (19,2) miljoner euro. Av finansieringen kom 0,6 (2,2) miljoner euro från offentliga medel. Forststyrelsens affärsverks investeringar uppgick till 13,3 (11,0) miljoner euro.

Hela koncernaffärsverksamhetens investeringar uppgick till totalt 22,5 (14,8) miljoner euro och de täcktes genom intern finansiering. De största investeringarna hörde samman med fastighetsutveckling och förbättring av vägar som används av skogsbruket. Under räkenskapsperioden uppgick kostnaderna för byggande och grundlig reparation av skogsbilvägar till 10,0 (7,9) miljoner euro.

Affärsverkets investeringar uppgick till totalt 12,1 (6,5) miljoner euro och de täcktes genom intern finansiering. De största investeringarna hängde samman med fastighetsutveckling.

Nedan specificeras överlåtelseerna av fast egendom.

ÖVERLÅTELSE AV FAST EGENDOM, ÖVERLÅTELSEPRISER, ÖVERLÅTELSEVINSTER OCH -FÖRLUSTER 1.1–31.12.2018

AFFÄRSVERKSAMHET	ANTAL BOKFÖRINGSVÄRDE	ÖVERLÅTELSEPRIS	ÖVERLÅTELSEVINSTER	ÖVERLÅTELSEFÖRLUSTER	
Byten	2	102 230,00	359 121,00	256 891,00	0,00
Försäljning, mark och vattenområden	313	3 390 711,01	13 174 003,48	9 792 763,13	9 470,66
Försäljning, byggnader	8	27,85	170 105,62	170 077,77	0,00
Försäljning till OFU	2	23 561,00	73 132,00	49 571,00	0,00
Ändring i markanvändning till OFU	84	1 890 980,00	1 890 980,00	0,00	0,00
Annat, markområden	9	12 982,00	12 982,00	0,00	0,00
TOTALT	418	5 420 491,86	15 680 324,10	10 269 302,90	9 470,66



FINANSIERING

Forststyrelsekoncernen har inga långfristiga räntebärande lån. Leasingansvaren var 4,2 (4,6) miljoner euro i slutet av räkenskapsperioden och de hängde främst samman med fordonsmateriel och ICT-utrustning.

För att säkra likviditeten har affärsverket en kommitterad limit på 20 miljoner euro, som inte var i bruk vid årsskiftet, samt ett certifikatprogram på 50 miljoner euro, varav 21,0 miljoner var i bruk vid årsskiftet. En del av dotterbolagen har kreditlimiter.

Forststyrelsen idkar inte placeringsverksamhet. Kassaöverskottet placeras enligt en av styrelsen godkänd finansieringsinstruktion.

I Forststyrelsekoncernens finansieringskalkyl var kassaflödet från verksamheten 133,0 (108,8) och från affärsverket 94,2 (85,3) miljoner euro. Kassaflödet från investeringar var 6,5 (5,7) miljoner euro. Försäljningen av tillgångar gav 15,7 (11,2) miljoner euro och försäljningen av dotterbolag gav 1,0 miljoner euro.

Under räkenskapsperioden intäktsfördes 92,7 miljoner euro till staten av resultatet för 2017. Kassaflödet från finansieringen uppvisade ett underskott på 119,1 (98,4) miljoner euro.

Vid räkenskapsperiodens utgång uppgick Forststyrelsekoncernens likvida medel till 24,1 (16,7) miljoner euro. Koncernens räntebärande lån uppgick till 21,0 (49,9) miljoner euro vid räkenskapsperiodens slut.

MÅL SOM STÄLLTS FÖR AFFÄRSVERKSAMHETEN

Servicemål och andra verksamhetsmål som ställts för Forststyrelsens verksamhet samt resultat- och intäktsföringsmålet för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2018 och utfallet av målen.

Riksdagens mål

Riksdagen satte upp följande mål för Forststyrelsens affärsverksamhet för perioden 1.1–31.12.2018.

1. Centrala servicemål och andra verksamhetsmål

I sin verksamhet och i styrningen av dotterbolagen har Forststyrelsen tagit fasta på de allmänna samhällseliga förpliktelserna i lagen om Forststyrelsen.

Effekten på rörelseresultatet av de allmänna samhällseliga förpliktelserna var 63,2 (55,8) miljoner euro kalenderåret 2017.

Forststyrelsen publicerar uppföljningsrapporten Allmänna samhällseliga förpliktelser. I rapporten redogörs närmare för förpliktelsernas innehåll och för mätningen, uppföljningen och nyttan av dem.

2. Förändringar i grundkapitalet

Forststyrelsens grundkapital minskade med 4,384 miljoner euro under 2018, vilket motsvarade riksdagens fullmakt.

3. Maximalt belopp för upplåning i affärsverksamheten

För lånetagningen har riksdagen fastställt 60 miljoner euro som maximibelopp. Forststyrelsen har inga

långfristiga lån. För tryggheten av likviditeten har Forststyrelsen en kommitterad limit på 20 miljoner euro och ett certifikatprogram på 50 miljoner euro. Vid räkenskapsperiodens utgång hade Forststyrelsens affärsverksamhet kortfristig räntebärande skuld på 21,0 miljoner euro.

4. Maximalt belopp för säkerheter i affärsverksamheten

För sin verksamhet hade Forststyrelsen ställt säkerheter till ett värde av 0,6 miljoner euro till aktörer utanför koncernen. Den av riksdagen beviljade fullmakten var 2,5 miljoner euro.

5. Maximalt belopp för investeringar och investeringsförbindelser i affärsverksamheten

De förverkligade investeringarna uppgick till 12,1 miljoner euro och de underskred maximibeloppet 20 miljoner euro som riksdagen hade fastställt. Investeringsförbindelser gavs för totalt 6,0 miljoner euro av maximibeloppet 25 miljoner euro som riksdagen hade fastställt.

JORD- OCH SKOGSBRUKSMINISTERIETS MÅL OCH UTFALLET AV MÅLEN

Utöver ovan nämnda mål hade jord- och skogsbruksministeriet ställt följande servicemål och andra mål för Forststyrelsens affärsverksamhet under perioden 1.1–31.12.2018.

Målen baserade sig på Forststyrelsens ägarpolitiska riktlinjer, som hade fastställts 25.10.2016.

1. Servicemål och andra mål för verksamheten

Naturresursplanen för statens mark- och vattenområden i Mellersta och Norra Österbotten 2018–2023 blev klar och arbetet med naturresursplanen för Lappland inleddes under 2018. Naturresursplanen för Lappland 2019–2024 blir klar 2019. Naturresursplanering är långsiktig planering av hållbart nyttjande av statsägda mark- och vattenområden. Vid planeringen utarbetas tillsammans med intressentgrupperna en plan för hur man ska styra användningen av de statsägda markerna och vattnen och dra fördelar av nya möjligheter. Målet är att genom att samordna olika användningsbehov uppnå bästa möjliga totalnytta för det finländska samhället.

På statens marker skyddas och förbättras naturens mångfald även utanför skyddsområdena, i mångbruksskogarna. I Forststyrelsens mångbruksskogar tryggas mångfalden av cirka 100 000 naturobjekt och cirka 30 000 förekomster av hotade arter. Mångfaldsobjekten i mångbruksskogarna ökar den totala arealen av skogsmark som ingår i de statsägda markområdenas ekologiska nätverk med 30 procent i Lappland, med cirka 51 procent i Kajanaland, med 30 procent i Mellersta och Norra Österbotten samt med 22 procent i Södra Finland.

Hänsynen till naturobjekten och bevarandet av deras särdrag lyckades utmärkt 2018 i alla arbetslag som är föremål för uppföljning. På områden som slutavverkades hade särdragen bevarats på nästan hundra procent av naturobjektens areal.

De naturvårdsträd som lämnas kvar spelar en viktig roll för många arter som är beroende av murkna träd.

Enligt målen i Forststyrelsens miljöguide lämnades i medeltal 13,5 stycken naturvårdsträd kvar per förnyelseavverkad hektar. Resultatet uppfyller Forststyrelsens målnivå på tio träd per hektar. Antalet naturvårdsträd enligt kraven i skogscertifieringen var 21,6 stycken per hektar, det vill säga klart mer än kravet på tio stycken per hektar enligt certifieringen.

Det finns totalt cirka 69 miljoner kubikmeter murkna träd i statens skogar. Den totala mängden murkna träd motsvarar Forststyrelsens årliga avverkningsmängd under mer än tio år. År 2018 fortsatte Forststyrelsen att resa konstgjorda högstubbar i samband med avverkningarna. Cirka 100 000 högstubbar reses årligen. För att öka antalet murkna träd lämnades alla döda träd kvar vid avverkning. Mängden är uppskattningsvis cirka 50 000 m³ om året. Nyttan för mångfalden producerades också genom att restaurera myrar, bränna bestånd av naturvårdsträd, vårda solexponerade miljöer, iståndsätta bäckar och riva hinder för vandringsfiskar i strömmande vatten. Kostnadseffekten av det ökade antalet murkna träd och naturvården uppgick till totalt cirka 1,9 miljoner euro om året.

År 2018 utgjorde andelen specialavverkningar som bevarar täckningsgraden 28,9 (15,1) procent av alla avverkningar av förnyelsekaraktär. Den ökade andelen beror på de avvikande avverkningsmetoderna, som orsakades av de senaste årtiondenas mest omfattande skador på grund av uppleggor. I områdena som skadats av snön avverkades skog genom luckhuggning och -förnyelse. Uppskattningsvis har andelen specialavverkningar som bevarar täckningsgraden fortsatt att öka.



Forststyrelsen samarbetar nära med dem som idkar rennärning. Alla avverknings-, markbearbetnings- och vägbyggnadsplaner samt avtal om turistleder har skickats till renbeteslagen och vid behov har man förhandlat och gjort ändringar i dem. Regelbundna samarbetsförhandlingar fördes både med Renbeteslagsföreningen och med renbeteslagen. Enligt den respons som erhållits har samarbetet mellan renbeteslagen och Forststyrelsen fungerat som överenskommet. Forststyrelsens verksamhet i samernas hembygdsområde har varit förenlig med naturresursplanen bortsett från att de planerade avverkningsvolymerna inte uppnåddes. Tre renbeteslag i Enare har krävt att de totala konsekvenserna för samekulturen ska bedömas innan avverkningar kan göras. Därför har man blivit tvungen att minska mängden avverkningar avsevärt. Avtalet om samarbetsförfarandet och om beaktandet av rennärningen mellan Forststyrelsen, Sametinget, skolternas bystämma och renbeteslagen i sameområdet har iakttagits.

Den kalkylmässiga minskningen i rörelseresultatet som motsvarar den nytta som producerats utifrån Forststyrelsens allmänna samhällliga skyldigheter uppskattades till 63,2 (55,8) miljoner euro. Ökningen beror på att områdena där användningen är begränsad blir allt fler och priset på virke stiger.

För att beakta naturens mångfald, rekreationsbruket, rennärningen och samekulturen begränsades skogsbruket i mångbruksskogarna på 566 000 (15,8 %) hektar skogsmark (518 000 hektar och 14,4 %). Helt utanför ekonomibruket föll 310 000 hektar (8,6 %) och

på 256 000 hektar (7,1 %) var skogsbruket begränsat. Dessa faktorer minskade kalkylmässigt Forststyrelsens rörelsevinst med 56,8 miljoner euro. Rörelsevinsten försämrades ytterligare med totalt 6,4 miljoner euro av höjda planeringskostnader och begränsningar som gällde fastighetsutvecklingen.

I enlighet med statens fastighetsstrategi fortsatte man att koncentrera statens obebyggda markegendom till Forststyrelsen. Till Forststyrelsen överfördes bland annat åkrar som används av Naturresursinstitutet (Luke) i jordbruksforskningen (cirka 1200 ha) samt resten av de forskningsskogar (cirka 500 ha) som Luke använder. Forststyrelsen överlät mot vederlag rätten att använda de områden som fortsättningsvis behövs i forskningen till Luke. De första fem avtalen om utbildningsskogar av de gamla vederlagsfria avtalen om utbildningsskogar mellan staten och utbildningsanordnarna gick ut i slutet av 2018. När de gamla avtalen gick ut övergick man till en ny modell med avtal om utbildningsskogar mot vederlag. Modellen testas under 2019.

2. Affärsverksamhetens resultat och målet om intäktsföring för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2018

Affärsverket redovisar resultatet 105,6 (89,7) miljoner euro. Resultatet överträffade målet som hade satts till 102,2 miljoner euro.

Målet för avkastningen på sysselsatt kapital på affärsverkets grundkapital var 3,9 procent och utfallet var 4,2 procent.

Ministeriet satte upp som mål att 100,7 miljoner euro ska intäktsföras av periodens resultat och ackumulerade vinstmedel under 2019. Riksdagen fattar det slutliga beslutet om intäktsföringen i samband med fastställandet av bokslutet.

Vid utgången av räkenskapsperioden uppgick de ackumulerade vinstmedlen i affärsverkets balansräkning till 105,6 miljoner euro, varav räkenskapsperiodens vinst utgjorde 105,6 miljoner euro.

En förbättrad lönsamhet hos affärsfunktionerna är ministeriets mål på lång sikt. Forststyrelsen Skogsbruk Ab, Siemen Forelia Oy och MH-Kivi Oy gick med vinst under räkenskapsperioden. Lönsamheten hos Forststyrelsens affärsverksamhet 2018 förbättrades något jämfört med året innan.

OFFENTLIGA FÖRVALTNINGSUPPGIFTER

Enheten för offentliga förvaltningsuppgifter har hand om Forststyrelsens offentliga förvaltningsuppgifter. De offentliga förvaltningsuppgifterna är en del av affärsverket.

För de offentliga förvaltningsuppgifterna upprättas ett särskilt bokslut som en del av Forststyrelsekoncernens bokslut.

De offentliga förvaltningsuppgifternas omsättning består av intäkter från avgiftsbelagd verksamhet.

Största delen av intäkterna härrör från fisketillstånd och jaktlicenser. Finansieringen ur statsbudgeten uppgick till 45,7 miljoner euro.

Värdet på de mark- och vattenområden som de offentliga förvaltningsuppgifterna förfogar över uppgick till 987,7 (963,2) miljoner euro i balansräkningen. Värdet av de bebyggda tillgångarna var 18,3 (19,4) miljoner euro. I detta belopp ingår byggnader och servicekonstruktioner i nationalparker och naturskyddsområden samt byggnader vid kulturarvsobjekt. De offentliga förvaltningsuppgifternas övriga egna kapital ökade under räkenskapsperioden. Besittningsöverföringar stärkte balansräkningen med 22,5 (17,0) miljoner euro.

Finansieringen av de offentliga förvaltningsuppgifterna hanteras separat från koncernens övriga finansiering. Kassaflödet från verksamheten uppvisade ett överskott på 2,8 (2,0) miljoner euro. Vid räkenskapsperiodens utgång uppgick de likvida medlen till 10,4 miljoner euro.

Forststyrelsen äger dotterbolaget Nuuksiokeskus Oy för skötseln av de offentliga förvaltningsuppgifterna. Bolagets resultat har tagits i beaktande i koncernbokslutet. Bolaget redovisar en förlust på 309 000 euro för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2018. Fastighetsaktiebolaget Järviluonnon keskus hade ingen verksamhet under räkenskapsperioden och bolagets aktier såldes under 2018. Aktieaffären inverkar inte på resultatet för 2018.

FORSTSTYRELSENS PERSONAL

PERSONAL 31.12.2018

	2018	2017
Antal anställda		
Antal anställda, pers.	1 159	1 224
varav visstidsanställda, pers.	135	127
Antal anställda per ansvarsområde och dotterbolag, pers.		
Skogsbruk Ab	499	558
Offentliga förvaltningsuppgifter**	500	501
Servicecenter*	-	46
Koncernfunktioner	104	58
Fastighetsutveckling***	42	45
Siemen Forelia Oy	13	14
MH-Kivi Oy	1	2
Antal anställda på huvudkontoret, pers.	147	156
Antal anställda utanför huvudkontoret, pers.	1 012	1 068

Årsverken

	2018	2017
Antal anställda per ansvarsområde, pers	1 191	1 285
Metsätalous Oy	525	594
Offentliga förvaltningsuppgifter**	522	530
Servicecenter*	-	47
Koncernfunktioner	90	56
Fastighetsutveckling***	40	45
Siemen Forelia Oy	13	12
MH-Kivi Oy	1	

Personalens ålder

	2018	2017
Personalens medelålder, år (alla fast anställda)	50	52

Könsfördelningen bland personalen

	2018	2017
Kvinnornas andel av koncernens personal, %		
Fast anställda och visstidsanställda totalt	32	30
Männens andel av koncernens personal, %		
Fast anställda och visstidsanställda totalt	68	70

* 1.1–14.4.2016 skogsbrukets resultatområde, fr.o.m. 15.4.2016 Forststyrelsen Skogsbruk Ab.

** De offentliga förvaltningsuppgifterna är uppdelade på två enheter: Naturtjänster och Jakt- och fisketjänster.

*** Laatumaa ändrades till Fastighetsutveckling 9.2.2017.

Forststyrelsekoncernens löner och arvoden uppgick till totalt 54,2 (49,7) miljoner euro. Av detta var affärsverkets andel 32,0 (28,6) miljoner euro. Koncernen har inga anställda utomlands.



Forststyrelsen har ett resultatpremiesystem som omfattar hela personalen. Kriterierna för resultatpremierna är förknippade med målen för det ekonomiska resultatet och verksamhetens kvalitet och effekt. Premien kan uppgå till maximalt åtta procent av lönebeloppet. Resultatpremierna för redovisningsåret uppskattas till cirka 3,5 miljoner euro och har tagits i beaktande i räkenskapsperiodens resultat.

Implementeringen av Forststyrelsens reviderade personalpolitik fortsatte genom att uppdatera viktiga riktlinjer, såsom principerna för ett tjänsteförhållande, principerna för personalplanering och rekryteringsprocessen, tillsammans med ansvarsområdena.

Alla de sex kollektivavtal som berör Forststyrelsen löpte ut under 2018 och ett nytt förhandlingsresultat nåddes för alla kollektivavtalen. I fråga om tjänstekollektivavtalen förhandlades också fram en gemensam strävan att uppdatera lönesystemet under pågående avtalsperiod. Ett projekt för uppdatering av lönesystemet startade hösten 2018.

Digitaliseringen av personalprocesserna inleddes 2018 med en omfattande pilotundersökning. Utifrån undersökningen ansågs det nödvändigt att anskaffa ett enhetligt, modernt personuppgiftssystem som är lämpligt för hela Forststyrelsen. Andra viktiga utvecklingsprojekt inkluderade en uppdatering av handlingsprogrammet för arbetarskydd samt utveckling av ledningskulturen i ledningsgruppen samt i ledningen i allmänhet.

Den årliga personalenkäten genomfördes på hösten. Det totala resultatet var 3,62 på skalan 1–5. Resultatet är något sämre än året innan (- 0,06), men trots det

på en rimlig nivå. Stämningen bland personalen, det vill säga entusiasmen och energin, var fortsatt god. Chefsarbetet och etiken uppvisade de bästa resultaten av de delområden som ingick i undersökningen. Högsta ledningens verksamhet ansågs ha förbättrats betydligt. Resultatet blev något sämre för personalens interna samarbete och verksamheten i enlighet med värderingarna.

Arbetet med att utveckla Forststyrelsens enhetlighet och strukturerna fortsatte 2018. De gemensamma funktionerna vid Servicecentret och koncernenheterna – personal, ekonomi, arkivering och karttjänster – samt den personal som sköter funktionerna slogs samman med koncernenheterna från och med 1.1.2018. I fråga om ekonomifunktionerna beslöt man att sammanslå ansvarsområdenas och koncernenhetens funktioner. Det nya verksamhetskonceptet lanserades 1.8.2018. På hösten, som avslutning på samarbetsförfarandet, beslöt man med beaktande av de offentliga förvaltningsuppgifternas krav på separation att samla dataadministrationen och kommunikationen med tillhörande personal i motsvarande koncernenheter. Även uppgifter och personal med anknytning till underhållet av fastighetsdata, kartmaterial och lantmäterikompetens överfördes till utvecklingsenheten. Den strukturella utvecklingen genomfördes efter intensiv dialog med personalgrupperna och i enlighet med samarbetsförfarandet.

Våren 2018 tillsattes en arbetsgrupp med uppgift att ta fram metoder för att sysselsätta skogsarbetare vintertid. Arbetsgruppen kom fram till flera åtgärder, såsom ersättande arbete under vintern, ett system som uppmuntrar till oavlönad ledighet samt pilotprojektet

”Metsurit matkailualalle”, som erbjöd skogsarbetare möjlighet att arbeta i ett turismföretag under vintern. Projektet sysselsatte 13 skogsarbetare bland annat i företag inom turismbranschen. Naturresursinstitutets vargundersökning sysselsatte också några skogsarbetare.

ADMINISTRATION OCH LEDNING

I den av statsrådet 26.5.2016 utsedda styrelsen för Forststyrelsen för perioden 1.6.2016–31.3.2019 ingick följande personer: ordförande Timo Laitinen, vice ordförande Kai Kaatra, medlemmarna Johanna Ikäheimo, Simo Rundgren, Tuija Soanjärvi, Helena Säteri och Liisa Tyrväinen samt personalens representant Pertti Itkonen.

Ordförande för granskningsutskottet var Tuija Soanjärvi och medlemmar Kai Kaatra och Simo Rundgren.

Ordförande för utnämnings- och arvodesutskottet var Timo Laitinen och medlemmar Johanna Ikäheimo, Helena Säteri och Liisa Tyrväinen.

Statsrådet utsåg 19.12.2018 Forststyrelsens styrelse för perioden 1.4.2019–31.3.2022. Till styrelsen utsågs följande personer: ordförande Timo Laitinen, vice ordförande Niina Riissanen, medlemmar Johanna Ikäheimo, Simo Rundgren, Jussi Saukkonen, Helena Säteri och Liisa Tyrväinen samt personalens representant Pekka Hautala.

Statsrådet beslöt vid sitt möte 21.2.2019 att befria Niina Riissanen från medlemskapet i styrelsen och till vice ordförande i hennes ställe valdes Kai Kaatra.

Statsrådet utsåg Kai Kaatra till vice ordförande för styrelsen för perioden 1.4.2019–31.3.2022.

Pentti Hyttinen var generaldirektör för Forststyrelsen.

I Forststyrelsens ledningsgrupp ingick jakt- och fiskedirektör Jukka Bisi, direktör för fastighetsutveckling Tuomas Hallenberg, kommunikationschef Terhi Koi-pijärvi, Forststyrelsen Skogsbruk Ab:s verkställande direktör Jussi Kumpula, ekonomidirektör Heli Lehtonen, direktör för juridiska ärenden Susanna Oikarinen, utvecklingsdirektör Tapio Pouta, dataadministrationsdirektör Anna-Leena Ruuth, naturtjänstdirektör Timo Tanninen och personaldirektör Terhi Vires.

De löner och arvoden som betalades till styrelsen och verkställande direktören under räkenskapsperioden uppgick till totalt 431 271 (378 560) euro.

Jorma Nurkkala CGR, OFR och Heikki Ruosteenoja, CGR, OFR var affärsverkets revisorer.

FORSTSTYRELSENS FÖRVALTNINGS- OCH STYRSYSTEM

På sin webbplats publicerar Forststyrelsen en av styrelsen godkänd beskrivning av det förvaltnings- och styrsystem som Forststyrelsen tillämpar. I beskrivningen presenteras bland annat Forststyrelsens juridiska ställning, koncernens grundläggande struktur, ägarstyrningen, styrningen av de offentliga förvaltningsuppgifterna, styrelsen, verkställande direktören, ledningsgruppen, belöningssystemet, internkontrollen, revisionen samt kommunikationen.

SAMHÄLLSANSVAR

År 2018 fortsatte det arbete med att bygga upp ett program för samhällsansvar som inleddes året innan. Under referensperioden gjordes en väsentlighetsbedömning av Forststyrelsens viktigaste teman för samhällsansvar.

Programmet för samhällsansvar tog i bruk med fyra prioriterade områden: ledning, människor, samhälle och miljö. Kommunikationen om samhällsansvaret har effektiviserats betydligt under året.

Samhällsansvaret har integrerats ytterligare i Forststyrelsens strategi bland annat genom att anta FN:s mål för hållbar utveckling (Agenda 2030) som en del av verksamheten.

Beredningen av Forststyrelsens klimatprogram har inleddes. Miljöpolitiken uppdaterades och samhällsansvarspolitikens fastställdes. Samhällsansvarspolitikens behandlas av styrelsen i början av 2019. Uppdateringen av jämställdhets- och likabehandlingsplanen har inleddes och arbetet slutförs under våren 2019. Beredningen av uppförandekoden (Code of Conduct) inleddes och arbetet slutförs i början av 2019.

RISKHANTERING OCH DE MEST BETYDANDE RISKERNA

Mål och tillvägagångssätt

Målet med riskhanteringen är att säkerställa målluppfyllelsen, fullgörandet av de lagstadgade uppgifterna och kontinuiteten i verksamheten. Riskerna hanteras med hjälp av en definierad riskhanteringsprocess.



Styrelsen övervakar att riskhanteringen på Forststyrelsen fungerar och är tillräcklig och fastställer riskhanteringspolitiken. Revisionsutskottet bistår styrelsen i övervakningen av riskhanteringen. Generaldirektören har det övergripande ansvaret för riskhanteringen och för kravenligheten hos verksamheten. Riskhanteringschefen äger riskhanteringsprocessen, ansvarar för samordnandet och utvecklingen av samt anvisningarna och rapporteringsmodellerna för riskhanteringen och stöder riskhanteringen i organisationen. Direktörerna för ansvarsområdena och dotterbolagen ansvarar för riskhanteringen och kravenligheten.

Forststyrelsens interna revision sköts sedan 2018 av BDO Oy.

Forststyrelsens inställning till risktagande är återhållsam. Riskernas betydelse bedöms utifrån en kombination av hur sannolik en händelse är och hurdan effekt den skulle ha, och riskerna hanteras där de uppkommer.

Centrala risker

En negativ utveckling av priserna och efterfrågan på virke och fastigheter och en försämrad balans mellan de offentliga förvaltningsuppgifternas mål och finansiering är centrala risker för Forststyrelsen. Ett eventuellt misslyckande med att samordna målen och visionerna för olika funktioner samt de av statens mark- och vattenområden som Forststyrelsen förvaltar påverkar målluppfyllelsen. Klimatförändringens inverkan, anpassningen till förändringar och minskningen av konsekvenserna är mycket viktiga faktorer i Forststyrelsens verksamhet och verksamhetsmiljö.

Risker som påverkar den operativa verksamheten är därtill naturförhållandena och den osäkerhet som är förknippad med datasystem. Verksamhetsförutsättningarna påverkas av hur Forststyrelsens verksamhet uppskattas beträffande jakt- och fisketjänsterna, rekreations- och skyddsarbetet samt skogsbruket. Hur de pågående utvecklingsprojekten utfaller kommer också att påverka verksamhetens resultat och målluppfyllelsen.

Särskild uppmärksamhet fästs vid risker med anknytning till kundernas säkerhet för att alla tjänster ska vara tryggt tillgängliga, eftersom till exempel brister i servicekonstruktioner och skyltar eller dålig kondition kan orsaka farliga situationer. För att säkerställa samhällsansvaret i Forststyrelsens verksamhet måste också kraven på god förvaltning tillgodoses.

Riskhanteringen utföll väl under 2018 med tanke på verksamhetens resultat, men några viktiga punkter som behöver förbättras noterades också. Den allmänna dataskyddsförordningen trädde i kraft och medförde krav på att bekräfta dataskyddsförfarandena och utbilda personalen. Den torra sommaren, hettan och naturfenomenen påverkade Forststyrelsens målluppfyllelse. Inga stora skogsbränder härjade på statens marker men många små bränder bröt ut, vilket krävde en stor arbetsinsats av personalen. Forststyrelsen assisterade myndigheterna med sin sakkunskap och personalen organiserade dessutom efterbevakningen efter släckningsarbetet, som hör till markägarens uppgifter. Forststyrelsen satsar även i framtiden mer på hanteringen av skogsbränder och tillhörande risker. Upplegor orsakade stora skador på trädbeståndet. Skadorna som orsakats av upplegor

åtgärdades under sommaren. Trädbeståndet som belastats av upplegor utgjorde en säkerhetsrisk för personer som rörde sig i naturen i så stor utsträckning att enskilda utflyktsmål tillfälligt måste stängas för allmänheten.

Forststyrelsen upprätthåller information om riskerna i anslutning till förorenade marker. Såsom förutsätts i lagen har riskerna klassificerats enligt primära och sekundära ansvar. Forststyrelsen har i de flesta fall sekundärt ansvar. Redogörelsen för förorenade marker uppdateras regelbundet. Den senaste uppdateringen gjordes vid årsskiftet 2018–2019.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSPERIODEN

Forststyrelsens verksamhet i början av 2019 har varit förenlig med planen och det har inte inträffat något som skulle ha en väsentlig effekt för koncernens resultat eller balansposition.

Statsrådet beslöt under sin session 24.1.2019 att höja Forststyrelsen Skogsbruk Ab:s ersättning för nyttjanderätt med 15 miljoner euro till 95 miljoner euro. Höjningen ökar affärsverkets intäkter från affärsverksamheten och på motsvarande sätt också Forststyrelsen Skogsbruk Ab:s utgifter.

Forststyrelsen och MH-Kivi Oy har den 8.2.2019 lämnat in Morenia Oy:s konkursansökan till Uleåborgs tingsrätt.

UTSIKTER OCH MÅL SOM STÄLLTS UPP AV ÄGAREN FÖR 2019

Den allmänna ekonomiska utvecklingen och utsikterna för den statliga ekonomin påverkar Forststyrelsekoncernens verksamhet på många sätt.

I de av ägaren uppsatta service- och verksamhetsmålen för Forststyrelsens affärsverksamhet samt i resultat- och intäktsföringsmålen för 2019 ligger fokus på lönsamheten i affärsverksamheten och den allmänna samhällseliga nyttan.

Resultatmålet för affärsverksamheten är 148,9 miljoner euro, vilket motsvarar en 5,6 procents avkastning på sysselsatt grundkapital. Det preliminära intäktsföringsmålet är 138,9 miljoner euro av resultatet för 2019. Resultatmålet är större än det preliminära mål på 110,1 miljoner euro, som ingick i budgeten för 2019. Statsrådet beslut att höja Forststyrelsen Skogsbruk Ab:s ersättning för nyttjanderätt med 15 miljoner euro till 95 miljoner euro bidrar till höjningen av målet. Resultatmålet påverkas ytterligare av Forststyrelsen Skogsbruk Ab:s dividend, som kommer att vara 20 miljoner större än i fjol på grund av att bolagets resultat är avsevärt mycket bättre än man förutsett. Till resultatet bidrog det gynnsamma läget på virkesmarknaden samt den effektiverade verksamheten.

Affärsverksamhetens resultatutveckling beror i hög grad på utvecklingen av efterfrågan och priset på virke. När det gäller det andra centrala affärsområdet – fastighetsaffärsverksamheten – är påverkas utsikterna för efterfrågan betydligt av att planläggning och andra tillståndprocesser kan fördröja projekten.

Målen med de offentliga förvaltningsuppgifterna grundar sig på de resultatavtal som ingåtts med de styrande ministerierna.

STYRELSENS FÖRSLAG TILL DISPONERING AV VINSTMEDLEN

Vinstmedlen för affärsverket Forststyrelsen uppgick till 105 617 767,33 euro, vilket motsvarar räkenskapsperiodens vinst.

Vinstmedlen från affärsverkets affärsverksamhet uppgick till 105 617 767,33 euro, vilket motsvarar räkenskapsperiodens vinst.

Vinstmedlen från affärsverkets offentliga förvaltningsuppgifter uppgick till 0,00 euro, varav vinsten utgjorde 0,00 euro. Räkenskapsperiodens resultat och resultatet från föregående räkenskapsperiod har överförts till de offentliga förvaltningsuppgifterna övriga egna kapital.

Styrelsen föreslår att det av affärsverksamhetens resultat intäktsförs 102 895 000,00 euro till staten. Intäktsföringen inkluderar den andel på 2 195 000,00 euro av resultatet från 2017 som inte intäktsfördes 2018. Intäktsföringen kunde inte göras till fullt belopp, eftersom det inte fanns något utdelbart eget kapital.

Styrelsen föreslår att intäktsföringen betalas enligt den av ministeriet fastställda planen, vilken grundar sig på kassaflödet från Forststyrelsens affärsverksamhet.



RESULTATRÄKNING

euro	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
OMSÄTTNING	1.1	366 353 035,88	328 022 473,13	109 352 823,32	108 522 295,34
Lagerförändring av färdiga och halvfärdiga produkter		0,00	-1 007 296,86	0,00	0,00
Övriga rörelseintäkter	1.2	15 774 867,32	14 609 820,05	23 304 490,99	21 438 149,63
Finansiering ur statsbudgeten för övrig verksamhet	1.3	45 653 024,87	43 678 785,51	45 653 024,87	43 678 785,51
Material och tjänster					
Material, tillbehör och varor					
Inköp under räkenskapsperioden		8 539 085,95	9 116 989,59	3 947 127,88	3 582 536,51
Lagerförändring		3 151 575,54	501 996,02	183 486,67	161 951,32
Externa tjänster		161 319 043,69	148 297 285,67	5 487 508,64	5 017 335,01
Material och tjänster totalt		173 009 705,18	157 916 271,28	9 618 123,19	8 761 822,84
Personalkostnader					
Löner och arvoden		54 177 874,57	49 673 446,37	32 034 791,04	28 633 625,57
Lönebikostnader					
Pensionskostnader		8 272 520,27	7 780 753,18	5 171 252,21	4 461 957,37
Övriga lönebikostnader		1 712 942,94	1 843 494,88	962 267,83	1 009 185,26
Personalkostnader totalt		64 163 337,78	59 297 694,43	38 168 311,08	34 104 768,20
Avskrivningar och nedskrivningar totalt	1.4	6 931 337,78	6 219 361,19	4 612 712,11	4 488 840,46
Övriga rörelsekostnader	1.5	45 600 894,61	47 032 601,91	37 815 141,84	37 045 799,57
RÖRELSEVINST		138 075 652,72	114 837 853,02	88 096 050,96	89 237 999,41
Finansiella intäkter och kostnader					
Intäkter från övriga investeringar bland best. akt.		40 113,00	45 687,76	21 140 113,00	3 245 547,76
Övriga ränteintäkter och finansiella intäkter		61 220,73	107 635,83	34 125,68	82 214,37
Räntekostnader och övriga finansiella kostnader		89 119,17	161 125,48	84 763,93	137 988,19
Nedskrivning av placeringar bland best. akt.		0,00	990 060,91	0,00	97 611,43
Finansiella intäkter och kostnader totalt	1.6	12 214,56	-997 862,80	21 089 474,75	3 092 162,51
VINST FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATTER		138 087 867,28	113 839 990,22	109 185 525,71	92 330 161,92
Inkomstskatt		14 777 017,38	10 109 654,65	4 951 180,63	4 741 663,36
Överf. av OFU-resultat till eget kapital		1 383 422,25	2 113 847,53	1 383 422,25	2 113 847,53
Minoritetsandel		98 575,28	99 257,42	0,00	0,00
RÄKENSKAPSPERIODENS VINST		124 792 847,43	105 943 440,52	105 617 767,33	89 702 346,09



BALANSRÄKNING

euro	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
AKTIVA					
BESTÅENDE AKTIVA	1.7				
Immateriella tillgångar					
Immateriella rättigheter		83 991,97	262 407,93	72 648,35	243 681,85
Övriga immateriella tillgångar		21 442 553,37	13 470 871,26	925 586,44	1 176 398,88
Förskottsbetalningar och pågående anskaffningar		4 985 850,78	4 328 104,99	716 814,96	483 892,80
Immateriella tillgångar totalt		26 512 396,12	18 061 384,18	1 715 049,75	1 903 973,53
Materiella tillgångar					
Mark- och vattenområden		3 876 827 911,22	3 842 597 611,56	3 874 915 030,78	3 840 559 344,38
Vägar		26 041 707,21	27 452 659,01	26 038 339,80	27 448 766,96
Byggnader och konstruktioner		41 637 860,83	44 958 731,80	28 658 617,72	30 380 705,35
Maskiner och materiel		1 596 230,11	1 874 022,28	175 074,03	108 528,69
Övriga materiella tillgångar		228 437,78	283 868,15	10 599,04	10 599,04
Förskottsbetalningar och pågående anskaffningar		9 075 048,98	10 084 688,71	9 075 048,98	10 084 688,71
Materiella tillgångar totalt		3 955 407 196,13	3 927 251 581,51	3 938 872 710,35	3 908 592 633,13
Placeringar					
Andelar i dotterbolag inom samma affärsverkskoncern	1.8	0,00	0,00	45 825 635,81	70 893 135,81
Övriga aktier och andelar	1.10	1 812 691,81	2 081 520,68	2 221 564,22	2 490 393,09
Övriga fordringar		1 800,00	1 800,00	1 800,00	1 800,00
Placeringar totalt		1 814 491,81	2 083 320,68	48 049 000,03	73 385 328,90

euro	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
BESTÅENDE AKTIVA TOTALT		3 983 734 084,06	3 947 396 286,37	3 988 636 760,13	3 983 881 935,56
RÖRLIGA AKTIVA					
Omsättningstillgångar					
Färdiga produkter		12 412 436,81	15 073 063,65	1 430 870,11	1 614 356,78
Produkter i arbete		355 790,10	846 738,80	0,00	0,00
Omsättningstillgångar totalt		12 768 226,91	15 919 802,45	1 430 870,11	1 614 356,78
Fordringar					
Långfristiga fordringar					
Övriga fordringar	1.11	2 205 015,72	2 205 015,72	24 000,00	24 000,00
Långfristiga fordringar totalt		2 205 015,72	2 205 015,72	24 000,00	24 000,00
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		39 862 590,07	45 992 073,77	3 467 100,57	2 747 766,80
Fordringar på dotterbolag inom samma affärsverkskoncern	1.12	0,00	0,00	9 691 555,49	647 810,36
Övriga fordringar	1.13	1 390 803,81	278 402,53	301 886,38	21 156,93
Aktiva resultatregleringar	1.14	4 507 979,87	4 976 366,24	4 011 662,45	4 754 172,39
Kortfristiga fordringar totalt		45 761 373,75	51 246 842,54	17 472 204,89	8 170 906,48
Pengar och banktillgodohavanden		24 088 158,17	16 652 718,65	13 614 137,38	11 399 989,64
RÖRLIGA AKTIVA TOTALT		84 822 774,55	86 024 379,36	32 541 212,38	21 209 252,90
AKTIVA TOTALT		4 068 556 858,61	4 033 420 665,73	4 021 177 972,51	4 005 091 188,46



euro	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
PASSIVA					
EGET KAPITAL					
	1.15				
Grundkapital		2 600 935 160,52	2 596 551 464,52	2 600 935 160,52	2 596 551 464,52
Övrigt eget kapital		224 811 647,00	224 811 820,00	224 811 647,00	224 811 820,00
Övrigt eget kapital för offentliga förvaltningsuppgifter		1 019 457 176,93	996 237 549,41	1 019 457 176,93	996 237 549,41
Vinst från tidigare räkenskapsper.		21 123 646,79	7 884 484,36	0,00	3 001 932,00
Räkenskapsperiodens vinst		124 792 847,43	105 943 440,52	105 617 767,33	89 702 346,09
EGET KAPITAL TOTALT		3 991 120 478,67	3 931 428 758,81	3 950 821 751,78	3 910 305 112,02
MINORITETSANDEL	1.16	4 945 987,55	5 572 550,51	0,00	0,00
AVSÄTTNINGAR					
Övriga avsättningar	1.17	1 912 895,54	1 752 825,20	174 310,00	140 000,00
FRÄMMANDE KAPITAL					
Långfristigt främmande kapital					
	1.18				
Lån från finansinstitut		0,00	2 284,33	0,00	0,00
Övriga skulder		3 114 500,00	475 100,00	3 112 000,00	472 350,00
Långfristigt främmande kapital totalt		3 114 500,00	477 384,33	3 112 000,00	472 350,00
Kortfristigt främmande kapital					
	1.19				
Lån från finansinstitut		20 995 538,85	49 989 786,16	20 995 538,85	49 989 786,16
Erhållna förskottsbetalningar		10 505 602,69	6 859 076,87	9 785 941,16	6 790 883,77
Leverantörsskulder		11 609 138,44	13 652 336,10	3 114 605,34	4 845 267,20
Skulder till dotterbolag inom samma affärsverkskoncern	1.20	0,00	0,00	18 037 456,74	18 900 124,08
Övriga skulder (inkl. räntebär.)	1.21	7 726 396,15	7 120 242,69	5 867 691,08	4 988 877,97
Passiva resultatregleringar	1.22	16 590 632,52	16 530 589,44	9 268 677,56	8 658 787,26
Latent skatteskuld		35 688,20	37 115,62	0,00	0,00
Kortfristigt främmande kapital totalt		67 462 996,85	94 189 146,88	67 069 910,73	94 173 726,44
FRÄMMANDE KAPITAL TOTALT		70 577 496,85	94 666 531,21	70 181 910,73	94 646 076,44
PASSIVA TOTALT		4 068 556 858,61	4 033 420 665,73	4 021 177 972,51	4 005 091 188,46



FINANSIERINGSKALKYL

euro	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
KASSAFLÖDE FRÅN AFFÄRSVERKSAMHETEN				
Betalningar från försäljning	372 482 519,58	327 231 042,70	99 589 744,42	107 773 873,92
Betalningar från övriga rörelseintäkter	5 852 028,59	3 339 402,30	13 688 076,65	8 917 822,17
Betalningar för rörelsekostnader	-274 971 735,74	-257 493 710,42	-80 552 140,62	-77 013 104,48
Kassaflöde från affärsverksamheten före finansiella poster och skatter	103 362 812,43	73 076 734,58	32 725 680,45	39 678 591,61
Betalda räntor och finansiella kostnader	-89 119,17	-161 125,48	-84 763,93	-137 988,19
Erhållna räntor från affärsverksamheten	61 220,73	107 601,30	34 125,68	82 214,37
Erhållen utdelning	40 113,00	45 687,76	21 140 113,00	3 245 547,76
Betalda direkta skatter	-16 032 740,69	-10 109 654,65	-5 226 375,34	-3 403 915,30
Kassaflöde före finansiering ur statsbudgeten	87 342 286,30	62 959 243,51	48 588 779,86	39 464 450,25
Statens budgetfinansiering för övrig verksamhet	45 653 024,87	45 792 633,04	45 653 024,87	45 792 633,04
KASSAFLÖDE FRÅN AFFÄRSVERKSAMHETEN	132 995 311,17	108 751 876,55	94 241 804,73	85 257 083,29
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR				
Köp av naturskyddsområden, aktier	170 689,87	162 103,16	170 689,87	162 103,16
Köp av anläggningstillgångar, finansiering från ministeriet	-351 428,09	-1 111 648,79	-351 428,09	-1 111 648,79
Köp av anläggningstillgångar, EU-finansiering	-279 851,04	-1 078 095,07	-279 851,04	-1 078 095,07
Köp av anläggningstillgångar, annan finansiering	-23 148 681,42	-16 913 923,95	-12 675 199,86	-8 629 009,18
Investeringar i materiella och immateriella tillg.	1 012 737,85	0,00	67 500,00	500 000,00
Försälj. dotterbolagsaktier	15 669 372,99	11 245 327,93	15 389 558,16	12 154 907,24
Överlåtelseinkomster från mat. och immat. tillg.	0,00	0,00	25 000 000,00	0,00
Ågarnas investering i/återbäring av förvärv av naturskyddsområden och aktier	-170 689,87	-162 103,16	-170 689,87	-162 103,16
Erhållen finansiering för byggande av naturrum etc.	599 387,79	2 191 786,50	599 387,79	2 191 786,50
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR	-6 498 461,92	-5 666 553,38	27 749 966,96	4 027 940,70

euro	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
KASSFLÖDE FRÅN FINANSIERINGEN				
Långfristiga övriga räntebär. skulder, förändring	-2 284,33	-1 985 650,37	0,00	0,00
Långfristiga övriga skulder, räntefria, förändring	2 639 400,00	-398 000,00	2 639 650,00	-348 500,00
Kortfristiga lån från finansinstitut, förändring	-28 994 247,31	-9 999 534,27	-28 994 247,31	-9 999 534,27
Koncernkontoskulder från dotterbolag, förändr.	0,00	0,00	-718 748,55	7 619 012,68
Intäktsföring av vinst	-92 704 278,09	-86 000 000,00	-92 704 278,09	-86 000 000,00
KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERINGEN	-119 061 409,73	-98 383 184,64	-119 777 623,95	-88 729 021,59
FÖRÄNDRING I LIKVIDA MEDEL				
Likvida medel 1.1	7 435 439,52	4 702 138,53	2 214 147,74	556 002,40
Likvida medel 31.12	16 652 718,65	11 950 580,12	11 399 989,64	10 843 987,24
Likvida medel 31.12	24 088 158,17	16 652 718,65	13 614 137,38	11 399 989,64
FÖRÄNDRING I LIKVIDA MEDEL	7 435 439,52	4 702 138,53	2 214 147,74	556 002,40



NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

miljoner euro	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
Omsättning per bransch	1.1				
Affärsverksamheten med skogsbruk		333,6	294,8	80,0	80,0
Fastighetsutveckling		16,7	15,4	16,9	15,5
Handel med jordmaterial		1,3	1,6	0,0	0,0
Frö- och plantproduktion		2,5	4,8	0,0	0,0
Övriga		12,2	11,4	12,5	13,0
TOTALT		366,4	328,0	109,4	108,5
Övriga rörelseintäkter	1.2				
Försäljningsvinster från bestående aktiva		10,7	10,2	10,5	10,0
Övriga intäkter		5,1	4,4	12,8	11,4
TOTALT		15,8	14,6	23,3	21,4
Finansiering ur statsbudgeten för övrig verksamhet	1.3				
Finansiering ur statsbudg. för övrig verksamhet under räkenskapsp. som prestationsbaserad intäktspost		45,7	43,7	45,7	43,7
Hur posten fördelar sig på huvudtitlarna och förvaltningsomr. i budgeten framgår av de off. förv. uppgifternas särskilda bokslut					
Planenliga avskrivningar	1.4				
Immateriella tillgångar		2,5	1,5	0,7	0,6
Substansavskrivningar		0,0	0,1	0,0	0,0
Vägar		1,4	1,4	1,4	1,4
Byggnader och konstruktioner		2,6	2,7	2,4	2,3
Maskiner och materiel, övriga materiella tillg.		0,4	0,5	0,1	0,1
TOTALT		6,9	6,2	4,6	4,5

Planenliga avskrivningstider:

Immateriella rättigheter, övriga långfr. utgifter	4-5 år
Grusområden	substansavskrivning
Vägar	10-25 år
Fiskeribyggnader	i huvudsak 10 år
Flottningsbyggnader	25 år
Byggnader	20-40 år, Haltia 90 år
Konstruktioner	4-10 år
Maskiner och materiel	4-8 år, Haltia 15 år
Övriga materiella tillgångar: asfaltering, odlingsunderlag	15-20 år

De planenliga avskrivningarna har beräknats separat för varje anläggningstillgång som fasta avskrivningar av det ursprungliga anskaffningspriset enligt den ekonomiska livslängden. Avskrivningar börjar göras när en tillgång tas i bruk.



miljoner euro	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
Övriga rörelsekostnader	1.5				
Lokalitetskostnader		11,1	12,7	10,0	11,6
ICT-kostnader		9,4	9,6	7,9	8,1
Resekostnader		5,7	5,9	2,8	2,9
Externa tjänster		4,4	5,8	3,8	5,0
Maskiner och materiel, fordonskostnader		3,1	3,1	2,7	2,6
Övriga personalkostnader		2,4	2,3	1,3	1,2
Övriga kostnader		9,4	7,6	8,2	4,4
Koncernens interna kostnader		0,0	0,0	1,2	1,2
TOTALT		45,6	47,0	37,8	37,0
Övriga ränteintäkter och finansiella intäkter	1.6				
Dividendavkastning från utomstående		0,0	0,1	0,0	0,0
Dividendavkastning från dotterbolag		0,0	0,0	21,1	3,2
Ränteintäkter		0,1	0,1	0,0	0,1
Totalt		0,1	0,2	21,2	3,3
Räntekostnader och övriga finansiella kostnader					
Räntekostnader		0,1	0,2	0,1	0,1
Nedskrivning av dotterbolags aktier (kapitallån)		0,0	1,0	0,0	0,1
Avsättning för omorganisering av dotterbolags affärsverksamhet		0,0	0,0	0,0	0,0
TOTALT		0,1	1,2	0,1	0,2
Finansiella intäkter och kostnader totalt		0,0	-1,0	21,1	3,1



NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

	NOT	IMMAT. TILLG.	MARK- OCH VATTENOMR.	VÄGAR, MARK- OCH VATTENBYGG.	BYGGN. OCH KONSTRUKTIONER	MASKINER OCH MATERIEL, ÖVRIGA MAT.	PÅGÅENDE PROJEKT	AKTIER OCH ANDELAR ÖVRIGA FORDR.	TOTALT
Bestående aktiva, mn euro	1.7								
FORSTSTYRELSEKONCERNEN									
Anskaffningsutgift 1.1		25,1	3 851,5	97,3	107,2	29,0	10,1	2,1	4 124,6
Nedskrivning 1.1		0,0	-4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-4,0
Ökningar		11,3	40,0	0,0	1,7	0,4	7,6	0,0	60,9
Minskningar		0,3	5,7	0,0	2,4	0,4	8,6	0,3	17,7
Nedskrivning		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Anskaffningsutgift 31.12		36,0	3 881,8	97,3	106,5	29,0	9,1	1,8	4 163,8
Ack. avskr. och nedskrivn. 1.1.		7,0	4,9	69,8	62,2	26,8	0,0	0,0	173,2
Ack. avskr. som hänför sig till avdr. och överf.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Avskr. under räkenskapsper.		2,5	0,0	1,4	2,6	0,4	0,0	0,0	6,9
Ack. avskr. 31.12		9,5	4,9	71,3	64,8	27,2	0,0	0,0	180,1
Bokföringsvärde 1.1		18,1	3 842,6	27,5	45,0	2,2	10,1	2,1	3 947,4
Bokföringsvärde 31.12		26,5	3 876,8	26,0	41,6	1,8	9,1	1,8	3 983,7
Maskiner och anläggningar i produktionen, bokföringsvärde 31.12						1,8			
AFFÄRSVERK									
Anskaffningsutgift 1.1		6,6	3 844,1	97,8	86,1	16,6	10,1	94,0	4 155,2
Nedskrivning 1.1		0,0	-1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	-20,6	-22,4
Ökningar		0,9	40,0	0,0	1,7	0,4	7,6	0,0	50,6
Minskningar		0,3	5,6	0,0	1,0	0,3	8,6	25,3	41,2
Nedskrivning		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Anskaffningsutgift 31.12		7,1	3 876,7	97,8	86,8	16,7	9,1	48,0	4 142,2
Ack. avskr. och nedskrivn. 1.1		4,7	1,8	70,3	55,7	16,4	0,0	0,0	149,0
Ack. avskr. som hänför sig till avdr. och överf.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Avskr. under räkenskapsper.		0,7	0,0	1,4	2,4	0,1	0,0	0,0	4,6
Ack. avskr. 31.12		5,4	1,8	71,8	58,1	16,5	0,0	0,0	153,6
Bokföringsvärde 1.1		1,9	3 840,6	27,4	30,4	0,1	10,1	73,4	3 983,9
Bokföringsvärde 31.12		1,7	3 874,9	26,0	28,7	0,2	9,1	48,0	3 988,6
Maskiner och anläggningar i produktionen, bokföringsvärde 31.12						0,2			



		ÄGARANDEL %	BOKFÖRINGS- VÄRDE I MODER- BOLAGET, EURO
Aktier i dotterbolag	1.8		
AFFÄRSVERK			
Forststyrelsen Skogsbruk Ab		100	25 649 635,81
MH-Kivi Oy, Uleåborg		100	5 500 000,00
Siemen Forelia Ab, Jyväskylä		100	2 476 000,00
Nuukiokeskus Ab, Esbo		68,1	12 200 000,00
TOTALT			45 825 635,81

	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		2018	2017	2018	2017
Övriga aktier och andelar	1.10				
Aktier och andelar, bokföringsvärde, miljoner euro					
Aktier i dotterbolag		0,0	0,0	45,8	70,9
Aktier i intressebolag		0,0	0,0	0,0	0,0
Övriga aktier och fordringar		1,8	2,1	2,2	2,5
TOTALT		1,8	2,1	48,0	73,4
Långfristiga fordringar	1.11				
Övriga fordringar		0,0	0,0	0,0	0,0
Säkerhetsdepositioner		2,2	2,2	0,0	0,0
TOTALT		2,2	2,2	0,0	0,0
Fordringar på dotterbolag inom samma affärsverkskoncern, mn euro	1.12				
Kundfordringar				9,6	0,1
Övriga fordringar				0,0	0,0
Aktiva resultatregleringar				0,1	0,6
TOTALT				9,7	0,6



	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		2018	2017	2018	2017
Övriga fordringar, kortfristiga, mn euro	1.13				
Övriga förskottsbetalningar, utgiftsförskott		0,1	0,0	0,1	0,0
Moms- och skattefordringar		1,3	0,2	0,2	0,0
TOTALT		1,4	0,3	0,3	0,0
Kortfristiga resultatregleringar, mn euro	1.14				
Life-projekt, inkomstrester		0,2	0,7	0,2	0,7
EU:s strukturfondsprojekt, inkomstrester		2,8	2,5	2,8	2,5
Projektfordringar, övriga inkomstrester		1,0	1,2	1,0	1,1
Övriga utgiftsförskott, inköpsfakturor		0,6	0,6	0,1	0,4
TOTALT		4,5	5,0	4,0	4,8
Eget kapital, miljoner euro	1.15				
Grundkapital 1.1		2 596,6	2 601,5	2 596,6	2 601,5
Överlåtelse, arv som tillfallit staten		6,3	0,2	6,3	0,2
Förändringar i markanvändningen		-1,9	-5,1	-1,9	-5,1
Övriga förändringar, inkl. återbet. grundkap. och uppskr.		0,0	0,0	0,0	0,0
Grundkapital 31.12		2 600,9	2 596,6	2 600,9	2 596,6
Övrigt eget kapital 1.1		224,8	224,8	224,8	224,8
Förändring		0,0	0,0	0,0	0,0
Övrigt eget kapital 31.12		224,8	224,8	224,8	224,8

	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		2018	2017	2018	2017
Övrigt eget kapital för offentliga förvaltningsuppgifter 1.1		999,3	977,0	999,3	977,0
Överlåtelse, arv som tillfallit staten		22,5	17,0	22,5	17,0
Förändringar i markanvändningen, övriga		1,9	5,1	1,9	5,1
Inköp av naturskyddsområde, ägarens investering		0,2	0,2	0,2	0,2
Överföring OFU resultat 2016 till eget kapital		-0,9	-0,9	-0,9	-0,9
Överföring OFU resultat 2017 till eget kapital		-2,1	-2,1	-2,1	-2,1
Överföring OFU resultat 2018 till eget kapital		-1,4		-1,4	0,0
Övrigt eget kapital 31.12		1 019,5	996,2	1 019,5	996,2
Vinst från tidigare räkenskapsper. 1.1		112,9	93,0	91,8	88,1
Överföring OFU förlust 2016 till eget kapital		0,9	0,9	0,9	0,9
Vinstutdelning till staten		-92,7	-86,0	-92,7	-86,0
Vinst från tidigare räkenskapsper. 31.12		21,1	7,9	0,0	3,0
Räkenskapsperiodens vinst 1.1–31.12		124,8	105,9	105,6	89,7
Resultat från tidigare räkenskapsperioder och räkenskapsper. 31.12		145,9	113,8	105,6	92,7
Eget kapital totalt 31.12		3 991,1	3 931,4	3 950,8	3 910,3
Minoritetsandel	1.16				
Nuukiokeskus Oy		4,9	5,0		
MINORITETSANDEL TOTALT		4,9	5,6		



	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		2018	2017	2018	2017
Avsättningar, miljoner euro	1.17				
Övriga avsättningar		1,9	1,8	0,2	0,1
AVSÄTTNINGAR TOTALT		1,9	1,8	0,2	0,1
Totalbeloppet av långfristiga lån som förfaller om mer än 5 år	1.18				
TOTALT		0,0	0,0	0,0	0,0
Återstående skuld till staten, mn euro	1.19				
Skuld till staten, försk.inneh.skuld, socialskyddsavg.skuld, StPL, ArPL		1,6	1,8	1,2	1,4
Fordringar på dotterbolag inom samma affärsverk, mn euro	1.20				
Leverantörsskulder				0,1	0,2
Passiva resultatregleringar				0,9	1,0
Koncernkontoskulder				17,0	17,7
TOTALT				18,0	18,9
Övriga skulder, mn euro	1.21				
Momsskuld		4,9	4,7	3,4	2,9
Förskottsinnehållnings-, socialskyddsavgifts- och övriga lagstadgade personalkostnadsskulder, i ansl. till lönebetalning		0,9	1,0	0,6	0,6
Korrigeringar av eget kapital		0,5	1,4	0,5	1,4
Övriga		1,4	0,1	1,4	0,0
TOTALT		7,7	7,1	5,9	5,0
Resultatregleringar, mn euro	1.22				
Lagstadg. periodiserade personalkostnader		0,7	0,8	0,7	0,8
Semesterlöneskuld inkl. sociala kostn.		12,3	12,1	6,8	6,6
Skatteperiodindelning		0,0	0,9	0,0	0,1
Övriga		3,6	2,7	1,8	1,2
TOTALT		16,6	16,5	9,3	8,7



ÖVRIGA NOTER

	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		2018	2017	2018	2017
Ansvarsförbindelser mn euro	1.23				
Leasingansvar					
betalda under räkenskapsperioden		1,7	1,0	1,7	0,9
betalas under nästa år		1,9	2,1	1,8	2,0
betalas senare		2,4	2,5	2,4	2,5
Övriga bankansvar		1,5	1,5	1,0	1,0
Handpanter, garantidepositioner		0,8	0,8	0,0	0,0
Investeringsförbindelser		6,0	6,4	6,0	6,4

Leasingavtal innehåller ett inlösningsvillkor som gäller då restvärdet når en överenskommen nivå.

Avtalen kan sägas upp med 3 månaders uppsägningstid.

Koncernen har också avtal utan inlösningsvillkor, i huvudsak femåriga avtal.

Koncernens fastighetsinvesteringar förknippas med skyldigheten att justera momsavdragen under en period på 10 år från och med 2013.

Hyresansvar mn euro (moms 0)

Forststyrelsen har hyresavtal för verksamhetslokaler som är tidsbundna eller i kraft tills vidare. Verksamhetslokalerna förvaltas av koncernen.

	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		2018	2017	2018	2017
		4,8		4,8	

Ansvar för sanering av förorenade marker

Ansvar för förorenad mark i de områden som Forststyrelsen förvaltar ligger i första hand hos den som har idkat den verksamhet som förorenade marken. I egenskap av innehavare kan Forststyrelsen bli ansvarig för saneringskostnaderna, ifall den som i första hand ansvarar för saneringen inte kan göra det.

Affärstransaktioner med närmaste kretsen

1.24

De offentliga förvaltningsuppgifterna får finansiering ur statsbudgeten för sin verksamhet. I affärsverkets och koncernens resultaträkning syns denna post som en prestationsbaserad intäktspost som det redogörs för närmare i det särskilda bokslutet. Vinst har intäktsförts till staten för perioden 1.1–31.12.2017.

	NOT	FORSTSTYRELSEKONCERNEN		AFFÄRSVERK	
		2018	2017	2018	2017
Koncernens interna affärstransaktioner för perioden					
Försäljning av varor				0,3	0,3
Försäljning av tjänster				88,5	89,0
Köp av varor				0,1	0,1
Köp av tjänster				1,2	1,2
TOTALT				87,5	88,0
Koncernens interna affärstransaktioner görs på marknadsvillkor					
Antalet anställda under räkenskapsperioden, årsverken	1.25				
Arbetstagare		288	305	0	0
Tjänstemän		902	995	652	678
TOTALT		1 191	1 300	652	678
Latenta skattefordringar och -skulder	1.26				
Latent skattefordran					
för dotterbolagens förluster		2,5	2,6		
för avsättningar		0,4	0,3		
TOTALT		2,8	3,0		
Revisorernas arvoden under räkenskapsperioden, tusen euro	1.27				
KPMG Audit					
revision, räkenskapsperioden		35,2	45,8	14,3	21,1
revision, föreg. räkenskapsperiod		39,3	58,1	20,3	17,3
skatterådgivning		18,2	9,1	12,6	3,2
övriga tjänster		424,7	37,8	421,4	37,8
TOTALT		517,4	150,8	468,6	79,4



AFFÄRSVERKSAMHETSKONCERNEN OCH AFFÄRSVERKSAMHETEN

RESULTATRÄKNING

euro	NOT	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN	
		1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
OMSÄTTNING	2.1	355 181 219,38	319 269 330,99	97 225 167,55	98 934 742,53
Lagerförändring av färdiga och halvfärdiga produkter			-1 007 296,86	0,00	0,00
Övriga rörelseintäkter			18 231 990,05	28 401 299,61	24 913 743,18
Material och tjänster					
Material, tillbehör och varor					
Inköp under räkenskapsperioden		5 381 120,89	6 364 071,28	453 548,70	389 440,35
Lagerförändring		2 968 088,87	340 044,70	0,00	0,00
Externa tjänster		157 271 721,73	144 870 045,15	335 560,49	608 985,99
Material och tjänster totalt		165 620 931,49	151 574 161,13	789 109,19	998 426,34
Personalkostnader					
Löner och arvoden		30 686 379,79	28 771 018,08	8 546 596,26	7 735 639,43
Lönebikostnader					
Pensionskostnader		4 488 365,31	4 353 845,42	1 387 097,25	1 035 049,61
Övriga lönebikostnader		1 011 706,42	1 088 277,36	261 031,31	253 967,74
Personalkostnader totalt		36 186 451,52	34 213 140,86	10 194 724,82	9 024 656,78
Avskrivningar och nedskrivningar totalt	2.3	4 639 187,54	3 880 684,61	2 827 008,36	2 677 697,02
Övriga rörelsekostnader	2.4	29 961 592,50	29 634 173,20	22 335 584,59	19 893 849,27
RÖRELSEVINST		139 767 707,37	117 191 864,38	89 480 040,20	91 253 856,30
Finansiella intäkter och kostnader					
Intäkter från övriga investeringar bland best. akt.		40 099,00	45 124,34	21 140 099,00	3 244 984,34
Övriga ränteintäkter och finansiella intäkter		57 341,22	103 859,12	30 246,17	78 472,39
Räntekostnader och övriga finansiella kostnader		84 747,73	155 803,73	81 437,41	133 666,91
Nedskrivning av placeringar bland best. akt.		0,00	0,00	0,00	0,00
Finansiella intäkter och kostnader totalt	2.5	12 692,49	-6 820,27	21 088 907,76	3 189 789,82
VINST FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATTER		139 780 399,86	117 185 044,11	110 568 947,96	94 443 646,12
Inkomstskatt		14 777 017,38	10 109 291,32	4 951 180,63	4 741 300,03
RÄKENSKAPSPERIODENS VINST		125 003 382,48	107 075 752,79	105 617 767,33	89 702 346,09



BALANSRÄKNING

euro	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN		
	NOT	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
AKTIVA					
BESTÅENDE AKTIVA	2.6				
Immateriella tillgångar					
Immateriella rättigheter		40 097,00	63 163,75	28 753,38	45 632,57
Övriga immateriella tillgångar		21 372 288,04	13 421 439,83	901 497,01	1 173 634,69
Förskottsbetalningar och pågående anskaffningar		4 929 802,78	4 328 104,99	660 766,96	483 892,80
Immateriella tillgångar totalt		26 342 187,82	17 812 708,57	1 591 017,35	1 703 160,06
Materiella tillgångar					
Mark- och vattenområden		2 888 446 311,82	2 878 628 559,94	2 887 190 837,10	2 877 320 187,52
Vägar		25 897 737,30	27 281 725,82	25 894 369,89	27 277 833,77
Byggnader och konstruktioner		10 470 735,63	11 017 097,39	10 435 347,89	10 974 034,88
Maskiner och materiel		290 609,06	327 348,14	0,00	0,00
Övriga materiella tillgångar		10 599,04	10 599,04	10 599,04	10 599,04
Förskottsbetalningar och pågående anskaffningar		8 956 945,72	9 999 635,59	8 956 945,72	9 999 635,59
Materiella tillgångar totalt		2 934 072 938,57	2 927 264 965,92	2 932 488 099,64	2 925 582 290,80
Placeringar					
Andelar i dotterbolag inom samma affärsverkskoncern	2.7	0,00	0,00	33 625 635,81	58 625 635,81
Övriga aktier och andelar	2.9	1 074 987,13	1 343 816,00	1 483 859,54	1 752 688,41
Placeringar totalt		1 074 987,13	1 343 816,00	35 109 495,35	60 378 324,22
BESTÅENDE AKTIVA TOTALT		2 961 490 113,52	2 946 421 490,49	2 969 188 612,34	2 987 663 775,08

euro	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN		
	NOT	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
RÖRLIGA AKTIVA					
Omsättningstillgångar					
Färdiga produkter		10 981 566,70	13 461 706,87	0,00	0,00
Produkter i arbete		355 790,10	843 738,80	0,00	0,00
Omsättningstillgångar totalt		11 337 356,80	14 305 445,67	0,00	0,00
Fordringar					
Långfristiga fordringar					
Övriga fordringar		2 205 015,72	2 205 015,72	24 000,00	24 000,00
Långfristiga fordringar totalt		2 205 015,72	2 205 015,72	24 000,00	24 000,00
Kortfristiga fordringar totalt					
Kundfordringar		37 827 062,06	43 622 109,45	1 431 572,56	377 802,48
Fordringar på offentl. förv.uppgifter	2.11	1 510 132,98	817 563,04	1 331 224,94	649 575,58
Fordringar på dotterbolag inom samma affärsverk	2.12	2 698,24	0,00	9 440 208,18	469 813,49
Fordringar på intressebolag					
Övriga fordringar	2.13	1 282 827,34	262 688,72	193 909,91	5 443,12
Aktiva resultatregleringar	2.14	773 901,75	658 829,02	277 584,33	460 810,94
Kortfristiga fordringar totalt		41 396 622,37	45 361 190,23	12 674 499,92	1 963 445,61
Pengar och banktillgodohavanden		13 136 069,03	8 197 449,93	3 199 277,04	3 335 517,07
RÖRLIGA AKTIVA TOTALT		68 075 063,92	70 069 101,55	15 897 776,96	5 322 962,68
AKTIVA TOTALT		3 029 565 177,44	3 016 490 592,04	2 985 086 389,30	2 992 986 737,76



euro	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN		
	NOT	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
PASSIVA					
EGET KAPITAL					
Grundkapital		2 600 935 160,52	2 596 551 464,52	2 600 935 160,52	2 596 551 464,52
Övrigt eget kapital		224 811 647,00	224 811 820,00	224 811 647,00	224 811 820,00
Vinst från tidigare räkenskapsper.		22 556 888,37	8 185 413,67	0,00	3 001 932,00
Räkenskapsperiodens vinst		125 003 382,48	107 075 752,79	105 617 767,33	89 702 346,09
EGET KAPITAL TOTALT	2.15	2 973 307 078,37	2 936 624 450,98	2 931 364 574,85	2 914 067 562,61
AVSÄTTNINGAR					
Övriga avsättningar	2.16	1 912 895,54	1 752 825,20	174 310,00	140 000,00
FRÄMMANDE KAPITAL					
Långfristigt					
Lån från finansinstitut	2.17	0,00	2 284,33	0,00	0,00
Övriga skulder		3 107 750,00	468 600,00	3 105 250,00	465 850,00
Kortfristigt					
Lån från finansinstitut	2.18	20 995 538,85	49 989 786,16	20 995 538,85	49 989 786,16
Erhållna förskottsbetalningar		2 877 498,04	165 389,10	2 157 836,51	97 196,00
Leverantörsskulder		9 642 451,07	11 241 878,73	1 167 863,77	2 457 112,02
Skulder till offentliga förvaltningsupp.	2.19	742 603,95	180 553,71	491 256,64	15 654,43
Skulder till dotterbolag inom samma affärsverkskoncern	2.20	1 651,68	1 035,40	17 858 548,70	18 732 136,62
Övriga skulder	2.21	7 058 981,20	6 512 164,99	5 209 986,31	4 388 535,02
Passiva resultatregleringar	2.22	9 883 040,24	9 514 507,82	2 561 223,67	2 632 904,90
Latent skatteskuld		35 688,50	37 115,62	0,00	0,00
FRÄMMANDE KAPITAL TOTALT		54 345 203,53	78 113 315,86	53 547 504,45	78 779 175,15
PASSIVA TOTALT		3 029 565 177,44	3 016 490 592,04	2 985 086 389,30	2 992 986 737,76



FINANSIERINGSKALKYL

euro	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN	
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
KASSAFLÖDE FRÅN AFFÄRSVERKSAMHETEN				
Betalningar från försäljning	360 280 998,59	318 551 069,13	86 519 353,42	98 295 195,40
Betalningar från övriga rörelseintäkter	10 589 110,75	9 802 892,77	18 326 836,70	15 154 487,38
Betalningar för rörelsekostnader	-223 860 022,13	-211 503 422,18	-29 252 135,80	-30 231 539,54
Kassaflöde från affärsverksamheten före finansiella poster och skatter	147 010 087,21	116 850 539,72	75 594 054,32	83 218 143,24
Betalda räntor och finansiella kostnader	-84 747,73	-155 803,73	-81 437,41	-133 666,91
Erhållna räntor från affärsverksamheten	57 341,22	103 859,12	30 246,17	78 472,39
Erhållen utdelning	40 099,00	45 124,34	21 140 099,00	3 244 984,34
Betalda direkta skatter	-16 032 740,69	-10 109 291,32	-5 226 375,34	-3 313 772,38
Kassaflöde från affärsverksamheten	130 990 039,01	106 734 428,13	91 456 586,74	83 094 160,68
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR				
Investeringar, försälj. dotterbolagsaktier	0,00	0,00	0,00	500 000,00
Investeringar i materiella och immateriella tillg.	-22 478 990,89	-14 775 749,68	-12 056 260,04	-6 521 368,09
Överlåtelseinkomster från mat. och immat. tillg.	15 220 401,84	10 787 051,83	14 972 478,35	11 712 334,60
Överlåtelseinkomster från övriga investeringar	268 828,87	0,00	268 828,87	0,00
Kapitalåterbäring från dotterbolagen	0,00	0,00	25 000 000,00	0,00
Kassaflöde från investeringar	-6 989 760,18	-3 988 697,85	28 185 047,18	5 690 966,51
KASSFLÖDE FRÅN FINANSIERINGEN				
Långfristiga övriga räntebär. skulder, förändring	-2 284,33	-1 985 650,37	0,00	0,00
Långfristiga övriga skulder, räntefria, förändring	2 639 150,00	-399 000,00	2 639 400,00	-149 800,00
Kortfristiga lån från finansinstitut, förändring	-28 994 247,31	-10 095 655,12	-28 994 247,31	-9 999 534,27
Koncernkontoskulder från dotterbolag	0,00	0,00	-718 748,55	7 619 012,68
Intäktsföring av vinst	-92 704 278,09	-86 000 000,00	-92 704 278,09	-86 000 000,00
Kassaflöde från finansieringen	-119 061 659,73	-98 480 305,49	-119 777 873,95	-88 530 321,59
FÖRÄNDRING I LIKVIDA MEDEL				
Likvida medel 1.1	8 197 449,93	3 932 025,14	3 335 517,07	3 080 711,44
Likvida medel 31.12	13 136 069,03	8 197 449,93	3 199 277,04	3 335 517,04
Förändring	4 938 619,10	4 265 424,79	-136 240,03	254 805,60



NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

euro	NOT	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN	
		1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
Omsättning per bransch	2.1				
Affärsverksamheten med skogsbruk		334 338 459,76	295 415 829,10	80 000 000,00	79 994 958,81
Fastighetsutveckling		16 707 735,12	15 405 821,06	16 899 407,82	15 566 692,09
Handel med jordmaterial		1 346 159,60	1 592 767,10	0,00	0,00
Frö- och plantproduktion		2 463 105,21	4 804 040,57	0,00	0,00
Övriga		325 759,39	2 050 873,16	325 759,69	3 373 091,63
TOTALT		355 181 219,08	319 269 330,99	97 225 167,51	98 934 742,53
varav omsättning för offentliga förv. uppgifter		844 064,91	2 379 508,95	34 039,00	1 803 160,00
och dess dotterbolag		0,00	9 881,00	0,00	9 881,00
och övriga dotterbolag		0,00	0,00	80 191 672,74	81 478 048,31
Övriga rörelseintäkter	2.2				
Försäljningsvinster från bestående aktiva		10 526 052,25	9 723 372,56	10 344 894,66	9 575 276,16
Intäkter från tjänster till off. förv. uppgifter		9 574 056,71	7 044 701,34	9 482 454,34	6 914 221,09
Intäkter från tjänster till dotterbolag		14 997,99	0,00	8 335 892,98	7 566 078,14
Övriga intäkter		879 544,09	1 463 916,15	238 057,63	858 167,79
TOTALT		20 994 651,04	18 231 990,05	28 401 299,61	24 913 743,18
Planenliga avskrivningar	2.3				
Immateriella tillgångar		2 306 482,34	1 381 947,17	572 297,05	459 563,57
Substansavskrivningar		47 412,02	90 120,99	14 356,62	13 697,40
Vägar		1 385 371,52	1 384 781,42	1 384 846,88	1 384 256,78
Byggnader och konstruktioner		863 182,58	908 404,88	855 507,81	820 179,27
Maskiner och materiel, övriga mat. tillg.		36 739,08	115 430,15	0,00	0,00
TOTALT		4 639 187,54	3 880 684,61	2 827 008,36	2 677 697,02

Planenliga avskrivningstider:

Immateriella rättigheter, övriga långfr. utgifter	4-5 år
Grusområden	substansavskrivning
Vägar	10-25 år
Fiskeribyggnader	i huvudsak 10 år
Flottningsbyggnader	25 år
Byggnader	20-40 år
Konstruktioner	4-10 år
Maskiner och materiel	4-8 år
Övriga materiella tillgångar: asfaltering, odlingsunderlag	15-20 år

De planenliga avskrivningarna har beräknats separat för varje anläggningstillgång. Avskrivningar börjar göras när en tillgång tas i bruk.



euro	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN		
	NOT	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
Övriga rörelsekostnader	2.4				
Lokalitetskostnader		6 422 556,71	6 302 806,20	5 414 078,78	5 316 947,91
ICT-kostnader		6 751 018,91	6 884 029,20	5 210 172,18	5 366 513,67
Resekostnader		3 354 717,67	3 457 858,85	453 274,08	496 288,66
Externa tjänster		2 817 727,09	4 449 791,50	2 262 988,24	3 615 813,32
Maskiner och materiel, fordonskostnader		737 124,36	941 278,13	301 938,23	347 763,34
Övriga personalkostnader		1 649 900,98	1 543 774,73	500 660,92	466 787,23
Övriga kostnader		8 220 415,16	6 053 998,14	6 981 752,10	3 080 296,83
Koncernens interna kostnader		8 131,62	636,45	1 210 720,06	1 203 438,31
TOTALT		29 961 592,50	29 634 173,20	22 335 584,59	19 893 849,27
Övriga ränteintäkter och finansiella intäkter	2.5				
Dividendavkastning från utomstående		40 099,00	45 124,34	40 099,00	44 984,34
Dividendavkastning från dotterbolag		0,00	0,00	21 100 000,00	3 200 000,00
Ränteintäkter		57 341,22	103 859,12	30 246,17	78 472,39
TOTALT		97 440,22	148 983,46	21 170 345,17	3 323 456,73
Räntekostnader och övriga finansiella kostnader, euro					
Räntekostnader		84 747,73	155 803,73	81 437,41	133 666,91
TOTALT		84 747,73	155 803,73	81 437,41	133 666,91
Finansiella intäkter och kostnader totalt		12 692,49	-6 820,27	21 088 907,76	3 189 789,82



NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

	NOT	IMMAT. TILLG.	MARK- OCH VATTENOMR.	VÄGAR, MARK- OCH VATTENBYGG.	BYGGNADER OCH KONSTR.	MASKINER OCH MATERIEL, ÖVRIGA MAT.	PÅGÅENDE PROJEKT	AKTIER OCH ANDELAR ÖVRIGA FORDR.	TOTALT
Bestående aktiva, mn euro	2.6								
AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET									
Anskaffningsutgift 1.1		24,1	2 887,5	95,5	44,6	19,4	10,0	1,3	3 082,4
Nedskrivning 1.1		0,0	-4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-4,0
Ökningar		11,2	15,3	0,0	1,1	0,0	6,6	0,0	34,2
Minskningar		0,3	5,5	0,0	0,8	0,0	7,7	0,3	14,5
Uppskrivning									
Nedskrivning		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Anskaffningsutgift 31.12		34,9	2 893,4	95,5	44,9	19,4	9,0	1,1	3 098,2
Ack. avskr. och nedskrivn. 1.1		6,2	4,9	68,2	33,6	19,1	0,0	0,0	132,0
Ack. avskr. som hänför sig till avdr. och överf.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Avskr. under räkenskapsper.		2,3	0,0	1,4	0,9	0,0	0,0	0,0	4,6
Ack. avskr. 31.12		8,6	4,9	69,6	34,5	19,1	0,0	0,0	136,7
Bokföringsvärde 1.1		17,8	2 878,6	27,3	11,0	0,3	10,0	1,3	2 946,4
Bokföringsvärde 31.12		26,3	2 888,4	25,9	10,5	0,3	9,0	1,1	2 961,5
Maskiner och anordningar i produktionen									
Bokföringsvärde 31.12						0,3			
AFFÄRSVERKSAMHETEN	2.6								
Anskaffningsutgift 1.1		5,6	2 880,9	95,9	38,0	9,7	10,0	81,0	3 121,0
Nedskrivning 1.1		0,0	-1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	-20,6	-22,4
Ökningar		0,8	15,3	0,0	1,1	0,0	6,6	0,0	23,8
Minskningar		0,3	5,4	0,0	0,8	0,0	7,7	25,3	39,5
Nedskrivning		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Anskaffningsutgift 31.12		6,0	2 889,0	95,9	38,3	9,7	9,0	35,1	3 083,0
Ack. avskr. och nedskrivn. 1.1		3,9	1,8	68,7	27,0	9,7	0,0	0,0	111,0
Ack. avskr. som hänför sig till avdr. och överf.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Avskr. under räkenskapsper.		0,6	0,0	1,4	0,9	0,0	0,0	0,0	2,8
Ack. avskr. 31.12		4,4	1,8	70,0	27,8	9,7	0,0	0,0	113,8
Bokföringsvärde 1.1		1,7	2 877,3	27,3	11,0	0,0	10,0	60,4	2 987,7
Bokföringsvärde 31.12		1,6	2 887,2	25,9	10,4	0,0	9,0	35,1	2 969,2
Maskiner och anläggningar i produktionen, bokföringsvärde 31.12						0,0			



	ÄGARANDEL %	BOKFÖRINGSVÄRDE I MODERBOLAG EURO			
Aktier i dotterbolag	2.7				
Forststyrelsen					
Forststyrelsen Skogsbruk Ab	100	25 649 635,81			
MH-Kivi Oy, Uleåborg	100	5 500 000,00			
Siemen Forelia Ab, Jyväskylä	100	2 476 000,00			
Totalt		33 625 635,81			
	NOT	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET 2018	2017	AFFÄRSVERKSAMHETEN 2018	2017
Aktier och andelar, bokföringsvärde, euro	2.9				
Aktier i dotterbolag		0,00	0,00	33 625 635,81	58 625 635,81
Aktier i intressebolag		0,00	0,00	0,00	0,00
Aktier i ägarintresseföretag		0,00	0,00	0,00	0,00
Övriga aktier och andelar		712 048,86	712 048,86	1 120 921,27	1 120 921,27
Andelar i samfällda skogar		362 938,27	631 767,14	362 938,27	631 767,14
Totalt		1 074 987,13	1 343 816,00	35 109 495,35	60 378 324,22
Fordringar på de offentliga förvaltnings- uppgifterna, euro					
Kundfordringar		1 031 787,88	490 110,42	906 387,55	322 122,96
Aktiva resultatregleringar		478 345,10	327 452,62	424 837,39	327 452,62
Totalt		1 510 132,98	817 563,04	1 331 224,94	649 575,58
Fordringar på dotterbolag, euro	2.12				
Kundfordringar		2 698,24	0,00	9 302 715,22	22 382,99
Övriga fordringar		0,00	0,00	0,00	0,00
Aktiva resultatregleringar		0,00	0,00	137 492,96	447 430,50
Totalt		2 698,24	0,00	9 440 208,18	469 813,49
Övriga fordringar, kortfristiga, euro	2.13				
Övriga förskottsbetalningar, utgiftsförskott		15 908,64	17 279,95	8 494,79	5 443,12
Mervärdesskattefordringar		908 767,76	245 408,77	0,00	0,00
Skattefordringar		358 150,94	0,00	185 415,12	0,00
Totalt		1 282 827,34	262 688,72	193 909,91	5 443,12



	NOT	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN	
		2018	2017	2018	2017
Aktiva externa resultatregleringar, kortfristiga, euro	2.14				
Räntefordringar		0,00	0,00	0,00	0,00
Skattefordringar		0,00	0,00	0,00	0,00
Övriga utgiftsförskott/inköpsfakturor		528 117,42	355 942,88	43 800,00	157 924,80
Övriga inkomstrester		245 784,33	302 886,14	233 784,33	302 886,14
Totalt		773 901,75	658 829,02	277 584,33	460 810,94
Eget kapital, euro	2.15				
Grundkapital 1.1		2 596 551 464,52	2 601 514 970,45	2 596 551 464,52	2 601 514 970,45
överlåtelser av besittning		6 166 062,00	151 671,00	6 166 062,00	151 671,00
arv som tillfallit staten		113 120,00	0,00	113 120,00	0,00
ändringar i markanvändningen		-1 889 797,00	-5 130 037,93	-1 889 797,00	-5 130 037,93
övriga		-5 689,00	14 861,00	-5 689,00	14 861,00
Grundkapital 31.12		2 600 935 160,52	2 596 551 464,52	2 600 935 160,52	2 596 551 464,52
Övrigt eget kapital 1.1		224 811 820,00	224 811 974,00	224 811 820,00	224 811 974,00
Ökning, minskning		-173,00	-154,00	-173,00	-154,00
Övrigt eget kapital 31.12		224 811 647,00	224 811 820,00	224 811 647,00	224 811 820,00
Vinst från tidigare räkenskapsper. 1.1		115 261 166,46	94 185 413,67	92 704 278,09	89 001 932,00
Vinstutdelning till staten		-92 704 278,09	-86 000 000,00	-92 704 278,09	-86 000 000,00
Vinst från tidigare räkenskapsper. 31.12		22 556 888,37	8 185 413,67	0,00	3 001 932,00
Räkenskapsperiodens vinst		125 003 382,48	107 075 752,79	105 617 767,33	89 702 346,09
Eget kapital totalt 31.12		2 973 307 078,37	2 936 624 450,98	2 931 364 574,85	2 914 067 562,61
Avsättningar, euro	2.16				
Övriga avsättningar, euro		1 912 895,54	1 752 825,20	174 310,00	140 000,00
Totalbeloppet för långfristiga lån som förfaller om mer än 5 år, euro	2.17				
Totalt		0,00	2 284,33		

	NOT	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN	
		2018	2017	2018	2017
Återstående skuld till staten, euro	2.18				
Skuld till staten, försk.inneh.skuld, socialskyddsavg.skuld, StPL, ArPL		686 804,27	757 534,82	354 572,89	394 933,38
Skulder till de offentliga förvaltningsuppgifterna, euro	2.19				
Leverantörsskulder		252 763,32	30 166,75	1 758,77	9 696,83
Passiva resultatregleringar		489 840,63	150 386,96	489 497,87	5 957,60
Totalt		742 603,95	180 553,71	491 256,64	15 654,43
Skulder till dotterbolag, euro	2.20				
Leverantörsskulder		0,00	0,00	6 312,79	18 921,99
Övriga skulder		0,00	0,00	0,00	0,00
Passiva resultatregleringar		1 651,68	1035,40	862 319,07	1 004 549,24
Koncernkontoskulder		0,00	0,00	16 989 916,84	17 708 665,39
Totalt		1 651,68	1 035,40	17 858 548,70	18 732 136,62
Övriga externa skulder, euro	2.21				
Momsskuld		4 675 175,12	4 466 754,20	3 191 176,10	2 739 796,30
Förskottsinnehållnings-, socialskyddsavgifts- och övriga lagstadgade personalkostnadsskulder, i ansl. till lönebetalning		522 084,79	561 410,67	189 853,41	198 809,23
Korrigeringar av eget kapital		468 177,90	1 439 396,55	468 177,90	1 439 396,55
Övriga		1 393 543,39	44 603,57	1 360 778,90	10 657,74
Totalt		7 058 981,20	6 512 164,99	5 209 986,31	4 388 659,82
Externa passiva resultatregleringar, euro	2.22				
Lagstadg. periodiserade personalkostnader		164 719,48	196 124,15	164 719,48	196 124,15
Semesterlöneskuld inkl. sociala kostn.		7 430 928,59	7 258 119,55	1 935 251,55	1 743 930,80
Skatteperiodindelning		0,00	894 441,31	0,00	89 779,59
Övriga		2 287 392,17	1 165 822,51	461 252,64	603 070,36
Totalt		9 883 040,24	9 514 507,52	2 561 223,67	2 632 904,90



ÖVRIGA NOTER

miljoner euro	NOT	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN	
		2018	2017	2018	2017
Ansvarförbindelser	2.23				
Leasingansvar					
betalda under räkenskapsperioden		1,1	0,3	1,0	0,2
betalas under nästa år		1,4	2,1	1,4	2,0
betalas senare		1,5	2,5	1,5	2,5
Bankgarantiansvar		2,0	2,2	0,6	0,6
Övriga bankansvar		1,5	1,5	1,0	1,0
Investeringsförbindelser		6,0	6,4	6,0	6,4

Affärsverksamhetens leasingavtal innehåller ett inlösningsvillkor som gäller då restvärdet når en överenskommen nivå. Avtalen kan sägas upp med 3 månaders uppsägningstid. Koncernen har också avtal utan inlösningsvillkor, i huvudsak femåriga avtal.

Ansvar för sanering av förorenade marker

Ansvaret för förorenad mark i de områden som Forststyrelsen förvaltar ligger i första hand hos den som bedrivit den förorenande verksamheten. I egenskap av innehavare kan Forststyrelsen bli ansvarig för saneringskostnaderna, ifall den som i första hand ansvarar för saneringen inte kan göra det.

Affärstransaktioner med närmaste kretsen

2.24

Vinst har intäktsförts till staten för perioden 1.1–31.12.2018

Koncernens interna affärstransaktioner för perioden				
Försäljning av varor	0,7	0,1	0,0	0,0
Försäljning av tjänster	9,6	9,4	98,0	97,7
Köp av varor	0,2	0,3	0,0	0,0
Köp av tjänster	0,0	0,1	1,2	1,2
TOTALT	10,1	9,1	96,8	96,5

Koncernens interna affärstransaktioner görs på marknadsvillkor

miljoner euro	NOT	AFFÄRSVERKSAMHETEN SOM HELHET		AFFÄRSVERKSAMHETEN	
		2018	2017	2018	2017
Latenta skattefordringar och -skulder	2.25				
Latent skattefordran					
för dotterbolagens förluster		1,9	2,3		
för avsättningar		0,4	0,3		
TOTALT		2,3	2,6		
Självfinansierade investeringar	2.26	Investeringsplan	Genomf.	Investeringsplan	Genomf.
Mark-, vatten och grusområden		5,6	5,4	5,6	5,4
Vägar, vägprojekt, förädl. av tomter		10,4	14,4	2,0	4,4
Materiel (maskiner och anordningar), vindkraftsprojekt		0,9	0,9	0,9	0,9
Byggnader och konstruktioner		0,6	0,9	0,6	0,9
Övrigt, bl.a. datasystem		2,1	0,9	1,6	0,4
TOTALT		19,6	22,5	10,7	12,1



OFFENTLIGA FÖRVALTNINGSUPPGIFTER

RESULTATRÄKNING

euro	OFFENTLIGA FÖRVALTNINGSUPPGIFTER	
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
OMSÄTTNING	12 170 333,20	11 406 201,78
Övriga rörelseintäkter	4 385 645,72	3 454 627,54
Finansiering ur statsbudgeten för övrig verksamhet	45 653 024,87	43 678 785,51
Material och tjänster		
Material, tillbehör och varor		
Inköp under räkenskapsperioden	3 523 579,18	3 224 349,76
Lagerförändring	183 486,67	161 951,32
Externa tjänster	5 173 603,39	4 481 137,44
Material och tjänster totalt	8 880 669,24	7 867 438,52
Personalkostnader		
Löner och arvoden	23 488 194,78	20 897 986,14
Lönebikostnader		
Pensionskostnader	3 784 154,96	3 426 907,76
Övriga lönebikostnader	701 236,52	755 217,52
Personalkostnader totalt	27 973 586,26	25 080 111,42
Avskrivningar och nedskrivningar		
Planenliga avskrivningar	1 785 703,75	1 811 143,44
Övriga rörelsekostnader	24 953 033,78	25 797 141,67
RÖRELSERESULTAT	-1 383 989,24	-2 016 220,22
Finansiella intäkter och kostnader		
Intäkter från övriga investeringar bland best. akt.	14,00	563,42
Övriga ränteintäkter och finansiella intäkter	3 879,51	3 741,98
Räntekostnader och övriga finansiella kostnader	3 326,52	4 321,28
Nedskrivning av placeringar bland best. akt.	0,00	97 611,43
Finansiella intäkter och kostnader totalt	566,99	-97 627,31
RESULTAT FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATTER	-1 383 422,25	-2 113 847,53
Överföring av räkenskapsp. resultat till eget kapital	1 383 422,25	2 113 847,53
RÄKENSKAPSPERIODENS RESULTAT	0,00	0,00



BALANSRÄKNING

euro	OFFENTLIGA FÖRVALTNINGSUPPGIFTER	
	31.12.2018	31.12.2017
AKTIVA		
BESTÅENDE AKTIVA		
Immateriella tillgångar		
Immateriella rättigheter	43 894,97	198 049,28
Övriga immateriella tillgångar	24 089,43	2 764,19
Förskottsbetalningar och pågående anskaffningar	56 048,00	0,00
Immateriella tillgångar totalt	124 032,40	200 813,47
Materiella tillgångar		
Mark- och vattenområden	987 724 193,68	963 239 156,86
Vägar	143 969,91	170 933,19
Byggnader och konstruktioner	18 223 269,83	19 406 670,47
Maskiner och materiel	175 074,03	108 528,69
Förskottsbetalningar och pågående anskaffningar	118 103,26	85 053,12
Materiella tillgångar totalt	1 006 384 610,71	983 010 342,33
Placeringar		
Andelar i dotterbolag inom samma affärsverkskoncern	12 200 000,00	12 267 500,00
Övriga aktier och andelar	737 704,68	737 704,68
Övriga fordringar	1 800,00	1 800,00
Placeringar totalt	12 939 504,68	13 007 004,68
BESTÅENDE AKTIVA TOTALT	1 019 448 147,79	996 218 160,48
RÖRLIGA AKTIVA		
Omsättningstillgångar		
Färdiga produkter	1 430 870,11	1 614 356,78
Omsättningstillgångar totalt	1 430 870,11	1 614 356,78

euro	OFFENTLIGA FÖRVALTNINGSUPPGIFTER	
	31.12.2018	31.12.2017
Fordringar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	2 035 528,01	2 369 964,32
Fordringar på affärsverkets affärsverksamhet	491 256,64	15 654,43
Fordringar på dotterbolag inom samma affärsverk	251 347,31	177 996,87
Övriga fordringar	107 976,47	15 713,81
Aktiva resultatregleringar	3 734 078,12	4 293 361,45
Kortfristiga fordringar totalt	6 620 186,55	6 872 690,88
Pengar och banktillgodohavanden	10 414 860,34	8 064 472,57
RÖRLIGA AKTIVA TOTALT	18 465 917,00	16 551 520,23
AKTIVA TOTALT	1 037 914 064,79	1 012 769 680,71

euro	OFFENTLIGA FÖRVALTNINGSUPPGIFTER	
	31.12.2018	31.12.2017
PASSIVA		
EGET KAPITAL		
Övrigt eget kapital	1 019 457 176,93	996 237 549,41
Resultat från tidigare räkenskapsper.	0,00	0,00
Räkenskapsperiodens resultat	0,00	0,00
EGET KAPITAL TOTALT	1 019 457 176,93	996 237 549,41
FRÄMMANDE KAPITAL		
Övriga skulder, räntefria	6 750,00	6 500,00
Kortfristigt		
Erhållna förskottsbetalningar	7 628 104,65	6 693 687,77
Leverantörsskulder	1 946 741,57	2 388 155,18
Skulder till affärsverkets affärsverksamhet	1 331 224,94	649 575,58
Skulder till dotterbolag inom samma affärsverkskoncern	178 908,04	167 987,46
Övriga skulder	657 704,77	600 342,95
Passiva resultatregleringar	6 707 453,89	6 025 882,36
FRÄMMANDE KAPITAL TOTALT	18 456 887,86	16 532 131,30
PASSIVA TOTALT	1 037 914 064,79	1 012 769 680,71



FINANSIERINGSKALKYL

euro	OFFENTLIGA FÖRVALTNINGSUPPGIFTER	
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
KASSAFLÖDE FRÅN AFFÄRSVERKSAMHETEN		
Betalningar från försäljning		10 945 502,46
Betalningar från övriga rörelseintäkter	4 673 481,64	603 776,29
Betalningar för rörelsekostnader	-59 497 672,37	-55 378 673,24
Kassaflöde från affärsverksamheten före finansiella poster och skatter	-42 868 373,87	-43 829 394,49
Betalda räntor och finansiella kostnader	-3 326,52	-4 321,28
Erhållna räntor från affärsverksamheten	3 879,51	3 741,98
Erhållen utdelning	14,00	563,42
Statens budgetfinansiering för övrig verksamhet	45 653 024,87	45 792 633,04
KASSAFLÖDE FRÅN VERKSAMHETEN	2 785 217,99	1 963 222,67
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR		
Köp av naturskyddsområden, aktier	170 689,87	162 103,16
Köp av anläggningstillgångar, finansiering från ministerierna	-351 428,09	-1 111 648,79
Köp av anläggningstillgångar, annan finansiering	-279 851,04	-1 078 095,07
Investeringar i materiella och immateriella tillg.	-649 943,88	-2 107 641,09
Överlåtelseinkomster från mat. och immat. tillg.	246 755,00	442 572,55
Ägarnas investering i förvärv av naturskyddsområden och aktier	-170 689,87	-162 103,16
Erhållen finansiering för byggande av naturrum etc.	599 387,79	2 191 786,50
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGAR	-435 080,22	-1 663 025,90
KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERINGEN		
Långfristiga övriga skulder, räntefria, förändring	250,00	1 000,00
KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERINGEN	250,00	1 000,00
FÖRÄNDRING I LIKVIDA MEDEL		
Likvida medel 1.1	8 064 472,57	7 763 275,80
Likvida medel 31.12	10 414 860,34	8 064 472,57
Förändring	2 350 387,77	301 196,77



UNDERSKRIFT AV BOKSLUTET SAMT REVISIONSANTECKNING

FORSTSTYRELSEN **0116726-7**

Underskrift av bokslutet och verksamhetsberättelsen 1.1–31.12.2018

Vanda, den 25 februari 2019

Timo Laitinen Ordförande	Kai Kaatra Vice ordförande	Johanna Ikäheimo Styrelsemedlem
Pertti Itkonen Styrelsemedlem	Simo Rundgren Styrelsemedlem	Tuija Soanjärvi Styrelsemedlem
Helena Säteri Styrelsemedlem	Liisa Tyrväinen Styrelsemedlem	Pentti Hyttinen Generaldirektör

Över utförd revision har i dag avgetts revisionsberättelse.

Helsingfors den 2019

KPMG Oy Ab Jorma Nurkkala, CGR, OFR	KPMG Oy Ab Heikki Ruosteenoja, CGR, OFR
--	--

